



ที่ ๑๕-๕๕๘

1 ถนนรองเมือง ปทุมวัน

กทม. 10330

กรมประชาสัมพันธ์	
รับที่	๒๘๙๐๐
วันที่	๑๙ ก.ค. ๕๓

(๒ กรกฎาคม ๒๕๕๓)

14-3916

เรื่อง ขอเชิญประชุมสัมมนา ประชาสัมพันธ์ โครงการจ้างที่ปรึกษาดำเนินการศึกษาความเหมาะสมและ
ออกแบบเบื้องต้น โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีแม่น้ำ ครั้งที่ ๑

๑) ข้อเชิญประชุมสัมมนา

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. กำหนดการประชุมสัมมนา ครั้งที่ ๑
 2. ข้อมูลเบื้องต้นของโครงการ
 3. แบบตอบรับการเข้าร่วมประชุม

ตามที่การรถไฟแห่งประเทศไทย ได้ว่าจ้างให้สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหาร
ลาดกระบัง ดำเนินการศึกษาค่าความเหมาะสมและออกแบบเบื้องต้น โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีแม่น้ำ ซึ่งมีความ
จำเป็นต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชน อันจะเอื้อประโยชน์สูงสุดในการศึกษาฯ และสอดคล้อง
ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ จึงได้กำหนดให้มีการ
ประชุมสัมมนา ประชาสัมพันธ์ ครั้งที่ ๑ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นการประชาสัมพันธ์โครงการให้ประชาชน
หน่วยงาน และองค์กรในระดับต่างๆ ได้รับทราบถึงเหตุผลและความจำเป็นของโครงการ กิจกรรมที่จะเกิดขึ้นใน
กระบวนการศึกษา และรูปแบบการพัฒนาโครงการ พร้อมทั้งร่วมให้ความคิดเห็น/ข้อเสนอแนะที่มีต่อโครงการ ใน
วันศุกร์ที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๕๓ เวลา ๘.๓๐-๑๒.๐๐ น. ณ ห้องฟอรัม ๑-๓ โรงแรมแกรนด์ เมอร์เคียว ฟอรัม กรุงเทพ
รายละเอียดตามกำหนดการประชุมในสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และข้อมูลเบื้องต้นของโครงการตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

ในการนี้ การรถไฟแห่งประเทศไทย จึงใคร่ขอเรียนเชิญท่านหรือผู้แทนหรือผู้ที่สนใจเข้าร่วม
ประชุมสัมมนา ตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว หากมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อ คุณวราภรณ์ สมณะ
โทรศัพท์ ๐๘-๔๑๒๕๕๑๙๑ หรือทางโทรสาร ๐๒-๓๒๙-๘๒๑๒ กด ๑

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอิทธิพล ปภาวสิทธิ์)

รองผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย

ปฏิบัติการแทนผู้ว่าการรถไฟฯ

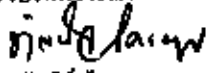
๖๖๖

๒) ไปราชการประจำ ๖ เดือน

เรียน รปส.(นางกฤษณา)

การรถไฟแห่งประเทศไทย กำหนดให้มีการประชุมสัมมนา
ประชาสัมพันธ์ โครงการจ้างที่ปรึกษาดำเนินการศึกษาความเหมาะสม
และออกแบบเบื้องต้น โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีแม่น้ำ ครั้งที่ 1
ในวันที่ 23 ก.ค.53 เวลา 08.30-12.00 น. ณ ห้องฟอรัม 1-3
โรงแรมแกรนด์ เมอร์เคียว ฟอรัม กทม. จึงขอเรียนเชิญท่านหรือ
ผู้แทน หรือผู้สนใจเข้าร่วมประชุมสัมมนาตามวัน เวลาดังกล่าว

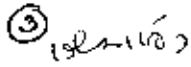
ในการนี้ เห็นสมควรเรียนแจ้งให้ผู้สนใจทราบทั่วกัน
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาสั่งการ

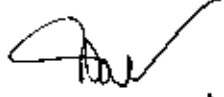


(นางทัศนีย์ ไชยบูรณ์)

ณ ก.

19 ก.ค.53

๓) 



(นางกมลวณิช บัวเอี่ยม)

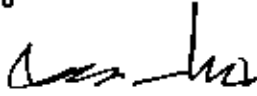
รปส.

20 ก.ค. 2553

๔)
ที่นร 0201.01/ว 1915

เรียน ผอ.สำนัก/กอง และหัวหน้าหน่วยงาน

เพื่อโปรดทราบ



(นายครองศักดิ์ ศรีจร)

ว.ณ ก.

21 ก.ค.53

รปส. (นางกมลวณิช บัวเอี่ยม)..... 28900

20 ก.ค. 2553 7 ก.ค. 2553

รปส. (นางกฤษณา บัวสุวรรณ)..... 28900

กำหนด
การประชุมสัมมนาประชาสัมพันธ์โครงการจ้างที่ปรึกษาดำเนินการศึกษาความเหมาะสม
และออกแบบเบื้องต้น โครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณสถานีแม่น้ำ

วันศุกร์ที่ 23 กรกฎาคม 2553

เวลา 08.30 - 12.00 น.

ณ โรงแรม GRAND MERCURE FORTUNE BANGKOK

- | | |
|------------------|--|
| 08.30 - 09.30 น. | ลงทะเบียน |
| 09.30 - 09.45 น. | พิธีเปิดการประชุมสัมมนาโครงการฯ ครั้งที่ 1
- กล่าวรายงาน
โดย ผู้ช่วยศาสตราจารย์นพปฎล สุวจินานนท์
หัวหน้าโครงการบรรยายที่มาของโครงการ
- กล่าวเปิดการประชุมสัมมนาโครงการฯ ครั้งที่ 1
โดย ผู้ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทยหรือผู้แทน |
| 09.45 - 10.30 น. | นำเสนอโครงการ โดย |
| 10.30 - 10.45 น. | พักรับประทานอาหารว่าง |
| 10.45 - 12.00 น. | นำเสนอโครงการ โดย (ต่อ)
- ดร. ชเล คุณาวงศ์
- อ.สุทัศน์ วรรณะเลิศ
- ดร.ประพัทธ์พงษ์ อุปลา
- อ.ชลิตา ประดิษฐ์กุล |
| 12.00 น. | ปิดการประชุม
รับประทานอาหารกลางวัน |

ข้อมูลเบื้องต้น

โครงการจ้างที่ปรึกษา ดำเนินการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบเบื้องต้น
โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีแม่เฒ่า

1. หลักการและเหตุผล

สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบังซึ่งเป็นสถาบันที่ให้การศึกษา วิจัย ส่งเสริมและให้บริการวิชาการทางด้านวิทยาศาสตร์เทคโนโลยี สถาปัตยกรรม รวมทั้งทำนุบำรุงศิลปและ วัฒนธรรมของชาติ โดยเฉพาะความเชี่ยวชาญทางด้านวิศวกรรม สถาปัตยกรรมและการวางผังเมือง มีความสนใจสร้างความร่วมมือกับการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทยในฐานะที่ปรึกษา จัดทำการศึกษาความ เหมาะสมและออกแบบเบื้องต้น โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีแม่เฒ่า เพื่อเป็นประโยชน์ในการวางแผนและ การพัฒนาประเทศในอนาคต

ตามมติของคณะกรรมการการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย ครั้งที่ 15/2551 วันที่ 14 พฤศจิกายน 2551 เห็นชอบในหลักการให้การรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย ดำเนินโครงการพัฒนาที่ดิน ปี 2552 เพื่อแก้ไขปัญหา ด้านการเงินของการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย โดยการบริหารจัดการทรัพย์สินโดยเฉพาะที่ดิน ให้เกิดรายได้ จากการให้เช่าที่ดิน อาคารและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งสอดคล้องกับแผนบริหารทรัพย์สินและเป็นส่วนหนึ่งของ แผนวิสาหกิจ การรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2550 – 2564 ดังนั้นการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย จึงเร่งจัด ประโยชน์จากที่ดิน เริ่มจากโครงการพัฒนาพื้นที่ที่มีศักยภาพในเขตกรุงเทพมหานคร โดยเฉพาะโครงการ ขนาดใหญ่

พื้นที่ย่านสถานีแม่เฒ่า ตั้งอยู่บริเวณริมแม่น้ำเจ้าพระยา มีพื้นที่ประมาณ 277 ไร่ เคยมีการใช้ ประโยชน์เป็นย่านสินค้า ถัดลงน้ำมันและการขนส่งสินค้าต่อเนื่องทางน้ำกับทางรถไฟ ซึ่งปัจจุบันได้มีการ ยกเลิกย่านสินค้า ก่อปรกับรัฐบาลมีนโยบายที่จะส่งเสริมการขนส่งน้ำมันทางท่อ แทนการขนส่งน้ำมันโดย รถบรรทุกน้ำมัน เพื่อลดปัญหาการจราจร ปัญหาอุบัติเหตุ และมีกฎหมาย โดยการลดบทบาทของคลัง น้ำมันที่ย่านสถานีแม่เฒ่าลง ทำให้พื้นที่ดังกล่าวไม่ได้มีการใช้ประโยชน์ในพื้นที่อย่างเต็มศักยภาพ ไม่ สอดคล้องกับการพัฒนาเมืองของกรุงเทพมหานคร รวมทั้งการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทย มีแผนงานโครงการ ในการพัฒนาพื้นที่ในปี 2552 เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายและแผนดังกล่าว ดังนั้นการสร้าง ความร่วมมือระหว่างสถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบังกับการรถไฟฟ้าแห่งประเทศไทยครั้งนี้ มีเพื่อทำการสำรวจ ศึกษาความเหมาะสม ออกแบบเบื้องต้น ศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมการพัฒนาพื้นที่ ย่านสถานีแม่เฒ่าเพื่อจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการขออนุมัติและหาผู้ลงทุนในโครงการ เพื่อใช้เป็นข้อมูลใน การพัฒนาพื้นที่ย่านแม่เฒ่าให้ดำเนินไปในทิศทางที่เหมาะสมในอนาคต

2. วัตถุประสงค์ของโครงการ

(1) เพื่อดำเนินการศึกษาคือความเหมาะสมออกแบบเบื้องต้น และศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณสถานีแม่ น้ำ ให้สอดคล้องกับสภาวะเศรษฐกิจและสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน และการคาดการณ์ในอนาคต

(2) เพื่อดำเนินการศึกษาคือปัญหาต่างๆ ในการพัฒนาพื้นที่บริเวณสถานีแม่ น้ำ จัดทำแผนหรือย้ายและออกแบบเบื้องต้นอาคารชุดเซช ออกแบบระบบโครงข่ายบริการพื้นฐานต่างๆ และออกแบบระบบขนส่งการจราจรภายในพื้นที่โครงการให้เชื่อมโยงต่อเนื่องกับระบบการจราจรภายนอกเพื่อเป็นการเสริมศักยภาพในพื้นที่บริเวณสถานีแม่ น้ำให้มีประสิทธิภาพในการเดินทางอย่างเป็นระบบ

(3) เพื่อจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการขออนุมัติโครงการ รายงานผลการศึกษาและวิเคราะห์ เสนอสำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)

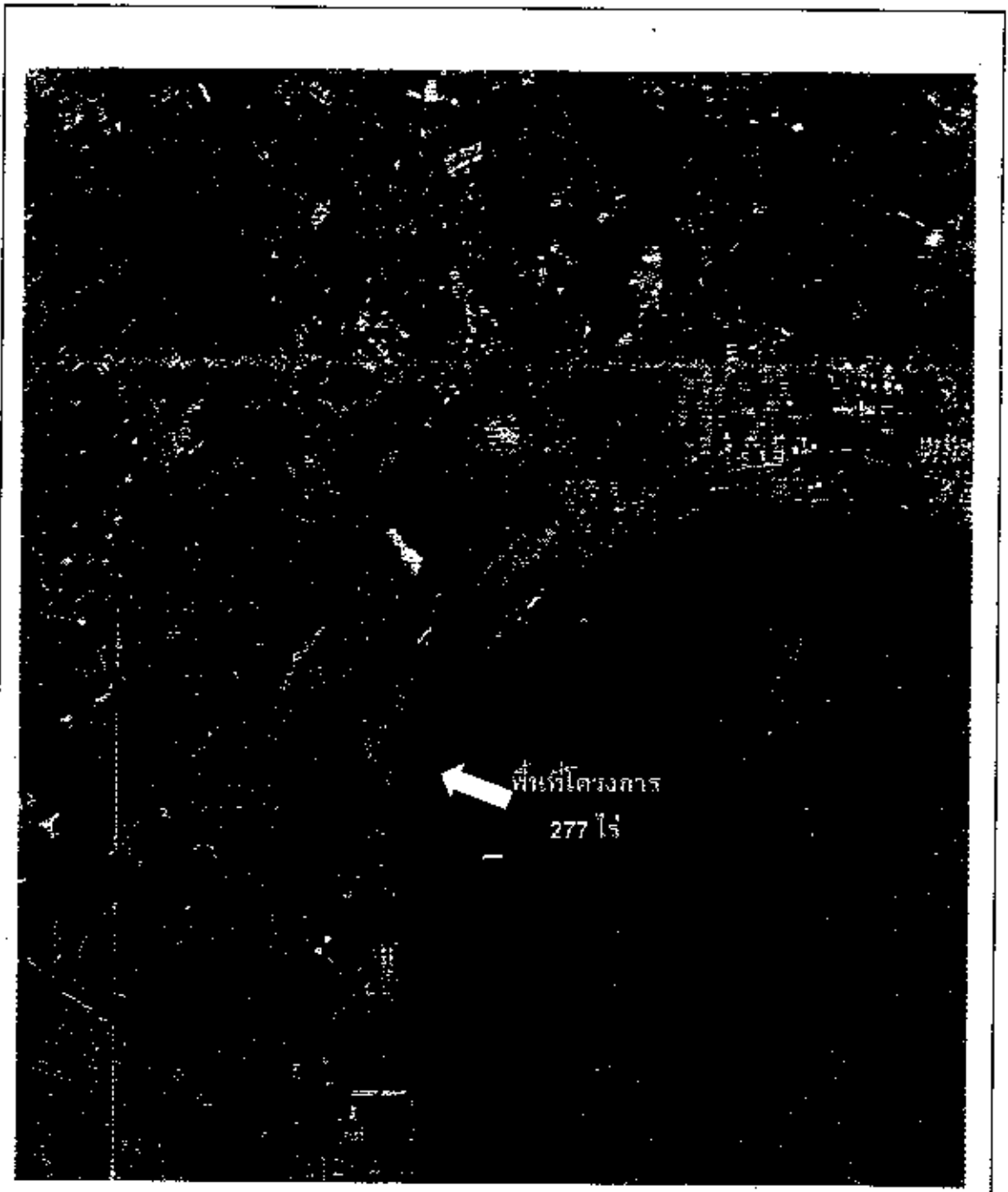
(4) เพื่อวิเคราะห์ผลตอบแทนและความเสี่ยงในการดำเนินโครงการ

(5) เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลแก่ผู้เกี่ยวข้องรับทราบถึงการดำเนินโครงการ รวมทั้งจัดการมีส่วนร่วมของประชาชนเพื่อรับฟังความคิดเห็นต่อโครงการ

(6) นำเสนอรายละเอียดโครงการต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการพิจารณาอนุมัติโครงการ และประสานงานกับผู้เกี่ยวข้อง

3. พื้นที่โครงการ

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ติดแม่ น้ำเจ้าพระยาบริเวณสถานีแม่ น้ำของการรถไฟแห่งประเทศไทย (ร.ฟ.ท.) ในเขตยานนาวา มีพื้นที่ประมาณ 277 ไร่ มีขอบเขตที่ดินค้ำนทิศเหนือติดกรมธนารักษ์ ทิศตะวันออกติดการทำเรือแห่งประเทศไทย ทิศตะวันตกติดวัดช่องลม และทิศใต้ติดแม่ น้ำเจ้าพระยา ดังแสดงในรูปที่ 3-1



รูปที่ 3-1 พื้นที่โครงการและพื้นที่ศึกษาโดยรอบ ในรัศมี 1 กิโลเมตร

แบบตอบรับการเข้าร่วมประชุมสัมมนา ประชาสัมพันธ์ ครั้งที่ 1

โครงการจ้างที่ปรึกษาดำเนินการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบเบื้องต้น
โครงการพัฒนาพื้นที่บริเวณสถานีแม่น้ำ

วันศุกร์ที่ 23 กรกฎาคม 2553

เวลา 08.30 - 12.00 น.

ณ โรงแรม GRAND MERCURE FORTUNE BANGKOK

ชื่อ-สกุล นาย/นาง/นางสาว

.....

ตำแหน่ง.....หน่วยงาน.....

สถานที่ติดต่อ

.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....e-mail address.....

- เข้าร่วมประชุมได้
- ไม่สามารถเข้าร่วมประชุม
- ไม่สามารถเข้าร่วมประชุม แต่ขอส่งผู้แทนคือ

ชื่อ-สกุล นาย/นาง/นางสาว

.....

ตำแหน่ง.....หน่วยงาน.....

สถานที่ติดต่อ.....

.....

โทรศัพท์.....โทรสาร.....e-mail address.....

กรุณาส่งแบบตอบรับมาภายในวันที่ 21 กรกฎาคม 2553 ที่เบอร์โทรสาร 02-329-8212 กต 1