



## บันทึกข้อความ

กรมประชาสัมพันธ์	๑๒๕๔
เลขรับ	๑๔
วันที่	๑๔ มี.ค. ๒๕๕๘
เวลา	๑๓.๖๐ น.

ส่วนราชการ สำนักนายกรัฐมนตรี สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี โทรศัพท์/โทรศัพท์ ๐๒๒๗๗๙๒๗๗  
ที่ ๑๙๐๑๑/๔๕๔๘ วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๕๘

เรื่อง ขอความร่วมมือหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจที่จะก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน

(๑) เรียน อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์

ด้วยกระทรวงพลังงาน โดยกรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) แจ้งว่า ได้นำเรื่อง การขอความร่วมมือหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจที่จะก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน ให้คณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (กพช.) พิจารณา และคณะกรรมการรัฐมนตรีในการประชุมเมื่อวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๕๘ ได้มีมติเห็นชอบตามมติของ กพช. ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๕๘ (ครั้งที่ ๓๓) เมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘ รวม ๒ ข้อ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือกระทรวงพลังงาน ด่วนที่สุด ที่ พน ๐๔๐๔/๑๑๓๓ ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๕๘ ที่ได้แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และให้ความร่วมมือในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ที่ นช ๑๒๐๑.๐๑/๔๕๔๘

เรียน พอ.สำนักฯ, พอ.กองฯ และหัวหน้าหน่วยงาน

เรื่องโปรดทราบและถือปฏิบัติอย่าง

(นายสมอ นิ่มเงิน)

เลขานุการกรม

(นายพันธุ์ชัย วัฒนชัย)

รองปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

(๒) เรียน บปส.

ตาม แจ้งว่า ครม. ใน การประชุมเมื่อวันที่ ๕ ต.ค.๕๘  
มีมติเห็นชอบตามมติของคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ  
(กพช.) เรื่อง การขอความร่วมมือหน่วยงานราชการและ  
รัฐวิสาหกิจที่จะก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารมีการออกแบบ  
เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการ  
อนุรักษ์พลังงาน

ในการนี้ เห็นสมควรมอบ พอ.สพท. (ฝ่ายโยธา) ให้ใช้  
ประโยชน์ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาสั่งการ

(นายสมอ นิ่มเงิน)

ลงว.

๑๔ มี.ค.๕๘

๑๐๙๐

บปส(นายธีระพงษ์ โลดาศรี) .....  
๑๔ มี.ค. ๕๘

ฝ่ายสูงบรรณ ๑๐๙๐  
๑๔ มี.ค. ๕๘

๑๔ มี.ค. ๕๘

๘๘๐

ทั้งนี้ โดยมีสรุปสาระสำคัญของมติคณะรัฐมนตรีข้างต้นในการขอความร่วมมือหน่วยงานราชการ และรัฐวิสาหกิจที่จะก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วยการ ส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน และกฎหมายที่ระบุไว้ในสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และพิจารณาแจ้งให้หน่วยงานราชการและ/หรือรัฐวิสาหกิจในสังกัด ทราบมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว และพิจารณาให้ความร่วมมือในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

๖.๗

(นายณอคุณ สิทธิพงศ์)  
ปลัดกระทรวงพลังงาน

กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน  
สำนักกำกับและอนุรักษ์พลังงาน  
โทร/โทรสาร : ๐ ๒๒๒๕ ๒๔๑๒

# ประกาศสำเนาแนบทอง

สั่งที่ สั่งมาด้วย



ที่ พน ๐๑๐๐/๒๕๕๘

กระทรวงพลังงาน  
ศูนย์เอนเนอร์จี ถนนแพล็คซ์ อาคารปี  
ตานวิภาตธงสีฟ้า กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐

๗ ตุลาคม ๒๕๕๘

เรื่อง นัดคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ ครั้งที่ ๕/๒๕๕๘ (ครั้งที่ ๑๗๖)

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการบริหารฯ

- สั่งที่ส่งมาด้วย
๑. สรุปสาระสำคัญนโยบายการกำหนดราคาก๊าซไฮเดรติ้งเลกซ์(LPG) และก๊าซธรรมชาติ สำหรับยานยนต์ (NGV)
  ๒. สรุปสาระสำคัญแนวทางการจัดทำเงินให้ก่อกรูกำนั้นเข้าสู่เหล้า
  ๓. สรุปสาระสำคัญร่างกฎกระทรวงกำหนดเครื่องจักร อุปกรณ์ประสิทธิภาพสูงและวัสดุเพื่อ การอนุรักษ์พลังงาน จำนวน ๖ ฉบับ (๔ ผลิตภัณฑ์)
  ๔. สรุปสถานศักดิ์เชิงเศรษฐกิจของความร่วมมือหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจที่จะก่อสร้าง หรือ ดำเนินการที่มีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริม การอนุรักษ์พลังงาน

ด้านที่คณะกรรมการบริหารฯได้มีมติเมื่อวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๕๘ กำหนดเรื่องที่ไว้ในคณะกรรมการการพัฒนา เรื่องแผนกลยุทธ์ของชาติ โดยขอให้นายกรัฐมนตรีเป็นผู้ที่จารนัยติดตามคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ ก่อนนำไปเสนอคณะกรรมการบริหารฯทราบหรือพิจารณาต่อไปนั้น

## ที่สอดคล้อง

ด้วยคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ (กพช.) ได้มีการประชุม ครั้งที่ ๕/๒๕๕๘ (ครั้งที่ ๑๗๖) เมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘ ซึ่งกระทรวงพลังงานได้พิจารณาแล้วมีมติเร่องดังๆ ที่เป็นสมควรนำเสนอ คณะกรรมการบริหารฯเพื่อพิจารณาด้วย ดังนี้

๑. นโยบายการกำหนดราคาก๊าซไฮเดรติ้งเลกซ์ (LPG) และก๊าซธรรมชาติสำหรับยานยนต์ (NGV)

๑.๑ เผนียອบชื่อสนับแباءทางการปรับโครงสร้างราคา ดังนี้

### a) แนวทางการปรับราคาขายปลีกแก๊ส LPG

ภาคครัวเรือน : ขอขยายระยะเวลาการหرجราคาก๊าซ LPG ภาคครัวเรือน ต่อไปจนถึงสิ้นปี ๒๕๕๘

ภาคคนสูง : ขอขยายระยะเวลาการหرجราคาก๊าซ LPG ภาคชนบทต่อไปจนถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๕๘ เพื่อเตรียมจัดทำบัญชีการคิดเพลิงงาน และปรับเปลี่ยนรูดแท็กซี่ LPG เป็น NGV โดยตั้งแต่วันที่ ๑๙ มกราคม ๒๕๕๘ เป็นต้นไปรับที่น้ำรากขายปลีกเดือนละ ๐.๘๘ บาทต่อกิโลกรัม (๐.๘๘ บาทต่อตัน) โดยปรับเพิ่มก๊าซการขับรถ NGV ๐.๘๐ บาทต่อกิโลกรัม จนเป็นสูตรที่น้ำรากลั่นน้ำมัน

**ภาคอุตสาหกรรมปีโตรเคมี** : กำหนดอัตราเงินส่งเข้ากองทุนน้ำมันเชื้อเพลิงสำหรับ ก๊าซที่ใช้เป็นวัตถุดิบในอุตสาหกรรมปีโตรเคมี ก๊าซกรัมละ ๑ บาท ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป

#### ๙) แนวทางการปรับราคาขายปลีกก๊าซ NGV

(๑) ขยายระยะเวลาตรึงราคาขายปลีก NGV ในระดับราคา ๘.๕๐ บาทต่อก๊าซกรัม และคงอัตราเงินชดเชยในอัตรา ๒ บาทต่อก๊าซกรัมต่อไปตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๔ จนถึงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๕๕ เพื่อเตรียมความพร้อมเรื่องบัตรเครดิตพลังงานและการปรับเปลี่ยนรถแท็กซี่ LPG เป็น NGV

(๒) ทยอยปรับขึ้นราคาก๊าซ NGV เดือนละ ๐.๕๐ บาทต่อก๊าซกรัม ตั้งแต่วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๕๕ จนถึงเดือนธันวาคม ๒๕๕๕ เพื่อมุ่งให้กระทบต่อผู้ใช้ NGV มากเกินไป

(๓) ทยอยปรับลดอัตราเงินชดเชยลงเดือนละ ๐.๕๐ บาทต่อก๊าซกรัม จำนวน ๔ ครั้ง ตั้งแต่วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๕๕ – เดือนเมษายน ๒๕๕๕

(๔) เพื่อบรรเทาผลกระทบจากแนวทางการปรับขึ้นราคาก๊าซ NGV สำหรับกลุ่ม รถโดยสารสาธารณะ จึงมอบให้คณะกรรมการบริหารนโยบายพลังงานรับไปพิจารณาแนวทางการช่วยเหลือกลุ่ม ดังกล่าวต่อไป

#### ๑) แนวทางการปรับราคาน้ำมันเชื้อเพลิง

(๑) ทยอยปรับเพิ่มอัตราเงินส่งเข้ากองทุนน้ำมันเชื้อเพลิงของน้ำมันเบนซินและ แก๊สโซฮอล เดือนละ ๑ บาทต่อลิตร ตั้งแต่วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป โดยมุ่งให้คณะกรรมการ บริหารนโยบายพลังงานพิจารณาจะเริ่มรับเงินเข้ากองทุนน้ำมันเชื้อเพลิงตามความเหมาะสม

(๒) ปรับเพิ่มอัตราเงินส่งเข้ากองทุนน้ำมันเชื้อเพลิงของดีเซลหนaru วัตต้า ๐.๖๐ บาทต่อลิตร ตั้งแต่วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป โดยมุ่งให้คณะกรรมการบริหารนโยบาย พิจารณา ระยะเวลาการส่งเงินเข้ากองทุนน้ำมันเชื้อเพลิงตามความเหมาะสม

๑.๒ มอบหมายให้คณะกรรมการบริหารนโยบายพลังงานพิจารณาดำเนินการแก้ไขคำสั่ง นายกรัฐมนตรีที่ ๔/๒๕๕๗ เรื่อง กำหนดมาตรการเพื่อกำหนดมาตรฐานเชื้อเพลิง ให้ภาคอุตสาหกรรมปีโตรเคมีส่งเงินเข้ากองทุนน้ำมันเชื้อเพลิง

๑.๓ มอบหมายให้คณะกรรมการบริหารนโยบายพลังงานพิจารณาการปรับโครงสร้างราคา ก๊าซ LPG ก๊าซ NGV และการปรับอัตราเงินส่งเข้ากองทุนน้ำมันเชื้อเพลิงต่อไป

(รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑)

#### ๙. แนวทางการจัดหาเงินให้กองทุนน้ำมันเชื้อเพลิง

๒.๑ เท็งช้อนแนวทางการจัดหาเงินให้กองทุนน้ำมันเชื้อเพลิง โดยการกู้ยืมเงินจากสถาบัน การเงิน วงเงินประมาณ ๑๐,๐๐๐ ล้านบาท (หนึ่งหมื่นล้านบาท) ระยะเวลาประมาณ ๑ ปี โดยให้สถาบันบริหาร กองทุนพลังงานขยายระยะเวลาการชำระหนี้คืนได้ตามความจำเป็นและเหมาะสม หากกรณีกองทุนน้ำมัน เชื้อเพลิงมีสภาพคล่องคงเหลือไม่เพียงพอต่อการชำระหนี้ และวางแผนลินเชื้อเป็นวงเงินที่สถาบันการเงินรับรอง การเบิกเงินได้อย่างแน่นอน (Committed Line)

๒.๒ หากกรุงเทพมหานครกำหนดหรือเปลี่ยนแปลงนโยบายใดๆ ที่อาจส่งผลกระทบถึงฐานะ ทางการเงินของกองทุนน้ำมันเชื้อเพลิง และ/หรือ ความสามารถในการชำระหนี้ของสถาบันบริหารกองทุนพลังงาน ให้คณะกรรมการบริหารนโยบายพลังงานแห่งชาติมีมาตรการในการให้ความคุ้มครองสิทธิของเจ้าหนี้ของสถาบันบริหาร กองทุนพลังงานให้ได้รับชำระหนี้อย่างครบถ้วนตามกำหนดเวลา

(รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒)

/๓. ร่างกฎกระทรวง.

๓. ร่างกฎกระทรวงกำหนดเครื่องจักร อุปกรณ์ประสิทธิภาพสูงและวัสดุเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน  
จำนวน ๖ ฉบับ (๕ ผลิตภัณฑ์)

๓.๑ เท็งขอร่างกฎกระทรวงกำหนดเครื่องจักรอุปกรณ์ประสิทธิภาพสูง และวัสดุเพื่อการ  
อนุรักษ์พลังงาน จำนวน ๖ ฉบับ (๕ ผลิตภัณฑ์) ตามที่กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงานเสนอ

๓.๒ มอบหมายให้กระทรวงพัฒนาฯ ร่างกฎกระทรวงกำหนดเครื่องจักรอุปกรณ์ประสิทธิภาพสูง  
และวัสดุเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน จำนวน ๖ ฉบับ (๕ ผลิตภัณฑ์) เสนอคณะกรรมการบริหารให้ความเห็นชอบและส่งให้  
สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาตรวจร่างต่อไป

(รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓)

๔. การขอความร่วมมือหน่วยงานภาครัฐและรัฐวิสาหกิจที่จะถอยสิ่งหรือดัดแปลงอาคารมีการ  
ออกนโยบายการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน

๔.๑ เท็งขอให้หน่วยเบ็ดเตล็ดราชการและรัฐวิสาหกิจทุแห่งให้ความร่วมมือในการตรวจ  
ประเมินแบบอาคารที่ถูกดัดแปลงไว้ในหน้าที่กาก矩ท้องที่ของอาคารและนำร่อง  
หลักเกณฑ์และวิธีการจ่ายไฟฟ้าอย่างประหยัด能源ที่อนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๗ กำหนด

๔.๒ เท็งขอให้สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาฯ ดำเนินการก่อสร้างใหม่ของ  
ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ ที่ได้ตรวจสอบแบบแล้ว โดยเริ่มต้นแต่ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘

(รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๔)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณานำเสนอคณะกรรมการบริหารให้ความเห็นชอบมติ กพช. ตามข้อ  
๑ - ๔ ด้วย จึงขอคุณยัง

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิชัย นริพทะพันธุ์)  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพลังงาน

สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน  
กองนโยบายและแผนพลังงาน  
โทร ๐ ๒๖๑๒ ๑๕๕๕ ต่อ ๔๗๑  
โทรสาร ๐ ๒๖๑๒ ๑๓๖๔

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวศรีวิภา แก้วสาก)  
ผู้อำนวยการสำนักนโยบายและแผนปฏิบัติการ

สิ่งที่ตั้งมานาน

卷之三

• १०८५ लोकग्रन्थ

การจัดทำเอกสารในรัฐธรรมนูญไทย ๑๒๘๖ (ฉบับ พ.ศ.๒๕๖๗)

សារព័ត៌មាន និងរបាយការណ៍នៃការអនុវត្តន៍យកចំណាំរាល់រាល់ និងការបង្កើតរឹងការ ក្នុងក្រសួង នគរបាល និងក្រសួង សេដ្ឋកិច្ច នៅក្នុងរដ្ឋបាល នគរបាល

卷之三

卷之三

*B. Smith*

## (បានឃើញ និងរីករាយ) សេវាប្រព័ន្ធផ្លូវការណ៍

Ins. o bisco croco é só  
insira o bisco croco

**สรุปสาระสำคัญการขอความร่วมมือหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจที่จะก่อสร้างหรือตัดแปลงอาคาร  
มีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน**

### **๑. ความเป็นมา**

กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน (พพ.) ได้ออกกฎกระทรวงกำหนดประเภท หรือ ขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๒ โดยกำหนดให้อาคารที่จะก่อสร้างหรือตัดแปลงที่มีขนาดรวมกันตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตร ขึ้นไป จะต้องออกแบบให้ระบบต่างๆ ของอาคารเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามมาตรา ๑๙ แห่ง พระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๓๕ (แก้ไขเพิ่มเติม ๒๕๕๐) และถ้าคณะกรรมการควบคุมอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๗๒ พิจารณาให้ความเห็นชอบที่จะนำมาใช้บังคับ กับการควบคุมอาคารด้วยแล้ว ให้ถือว่ากฎกระทรวงดังกล่าวมีผลสมื่อเป็นกฎกระทรวงที่ออกตามมาตรา ๘ แห่ง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๗๒

### **๒. ข้อกำหนดความกู้ภัยระหว่าง**

กฎภัยระหว่างฯ ได้กำหนดประเภทอาคาร ๕ ประเภท ประกอบด้วย สถานพยาบาล สถานศึกษา สำนักงาน อาคารชุมชน อาคารโรงพยาบาล อาคารโรงเรียน อาคารสถานบริการ และอาคารห้างสรรพสินค้า หรือศูนย์การค้า ที่ออกแบบก่อสร้างใหม่หรือตัดแปลง หากมีพื้นที่รวมกันทุกชั้นในหลังเดียวกันตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานให้เป็นไปตามข้อกำหนด ในระบบต่างๆ ดังต่อไปนี้ (๑) ระบบกรอบอาคาร (ผนัง, หลังคา) (๒) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง (๓) ระบบปรับอากาศ (ขนาดเล็ก, ขนาดใหญ่, แบบดูดกลืน) (๔) อุปกรณ์ผลิตน้ำร้อน (หม้อน้ำ, หม้อต้มน้ำร้อน, อีตปั๊ม) (๕) การใช้พลังงาน รวมของอาคาร และ (๖) การใช้พลังงานหมุนเวียนในระบบต่างๆ ของอาคาร

### **๓. สถานภาพของกฎภัยระหว่างและประกาศกระทรวง**

๓.๑ กฎภัยระหว่างกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๒ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒ มีผลบังคับใช้เมื่อพ้น ๑๖๐ วัน นับจากประกาศในราชกิจจานุเบกษา ทำให้มีผลทาง กุญแจหมายในวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๒

๓.๒ ประกาศกฎภัยระหว่างที่เกียรติ ๒ ฉบับ ประกอบด้วย (๑) ประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง การกำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำ และค่าประสิทธิภาพการให้ความเย็น และค่าพลังไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร และ (๒) ประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการคำนวณในการออกแบบอาคารแต่ละระบบ การใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร และการใช้พลังงาน หมุนเวียนในระบบต่างๆ ของอาคาร

ทั้งนี้ ประกาศกระทรวงทั้งสองฉบับได้ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๒ โดยมีผลบังคับใช้ทันที

### **๔. สถานภาพการบังคับใช้กฎภัยระหว่างฯ**

พพ. ได้มีหนังสือถึงกรมโยธาธิการและผังเมือง (ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการควบคุมอาคาร) เพื่อนำเสนอคณะกรรมการควบคุมอาคาร พิจารณาความเห็นชอบในการนำเอกสารกฎภัยระหว่างฯ มาใช้บังคับสมื่อเป็นกฎภัยระหว่างตามความในมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๗๒ เมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๕๒

และกรมโยธาธิการฯ ได้มีหนังสือถึง พพ. เมื่อ ๒๖ เมษายน ๒๕๕๔ แจ้งให้ทราบว่าคณะกรรมการควบคุมอาคารยังไม่เห็นสมควรที่จะให้ความเห็นชอบในเรื่องดังกล่าว โดยมีเหตุผลและข้อคิดเห็นสรุปได้ดังนี้ “เจตนาرمณ์ของกฎหมายควบคุมอาคาร มุ่งเน้นควบคุมการก่อสร้างให้มีความแข็งแรงปลอดภัยเพื่อป้องกันภัยอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ส่วนเจตนาرمณ์ของกฎหมายด้าน การอนุรักษ์พลังงาน มุ่งเน้นการส่งเสริมการใช้พลังงานให้มีประสิทธิภาพ โดยบทพิจารณาโทษของกฎหมายทั้ง ๒ ฉบับดังกล่าว มีความแตกต่างกัน หากกฎหมายระหว่างตาม พ.ร.บ. การส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน มีผลเหมือนมาตรา ๘ ของ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร จะต้องมีโทษเป็นไปตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร ซึ่งมีความรุนแรงมากกว่า” ดังนั้น ในปัจจุบันควรเป็นมาตรการในลักษณะการส่งเสริมและสนับสนุน และเมื่อใดที่สังคมหรือประชาชนมีความพร้อมในด้านการอนุรักษ์พลังงาน และเหมาะสมต่อสภาพการบังคับใช้ควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แล้ว คณะกรรมการควบคุมอาคารจะพิจารณาทบทวนความเหมาะสมของกฎหมายระหว่าง ดังกล่าวอีกรอบหนึ่ง

#### **๔. การส่งเสริมและสนับสนุนการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายที่ผ่านมา**

เพื่อเป็นการส่งเสริมและสนับสนุนให้ผู้ที่จะขออนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร มีการออกแบบอาคารให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ร่อให้กฎหมายมีผลบังคับใช้ พพ. จึงได้ดำเนินการ “โครงการส่งเสริมและกำกับการอนุรักษ์พลังงานในอาคารที่จะก่อสร้างหรือดัดแปลง” ระหว่างปี ๒๕๕๓ - ๒๕๕๔ โดยใช้งบประมาณจากกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน สรุปการดำเนินงานได้ดังนี้

๔.๑ จัดตั้ง “ศูนย์ประสานงานการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน” ขึ้นที่ พพ. เพื่อเป็นศูนย์รวมข้อมูลด้านวิชาการและด้านเทคนิคการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน รวมถึงการให้บริการตรวจสอบประเมินแบบอาคาร และให้ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแบบอาคารให้มีการอนุรักษ์พลังงานตามเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนด

๔.๒ ประชาสัมพันธ์การจัดตั้งและการให้บริการของศูนย์ประสานงานการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน โดยผ่านทางสื่อต่างๆ เช่น หนังสือพิมพ์ วารสาร เว็บไซต์ และอื่นๆ

๔.๓ พัฒนาและอบรมการใช้โปรแกรมสำเร็จรูปการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน (Building Energy Code,BEC) ให้แก่วิศวกร สถาปนิก และผู้สนใจทั่วไป ประมาณ ๘๐๐ คน

๔.๔ จัดฝึกอบรมการตรวจสอบเอกสารประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ให้กับเจ้าหน้าที่ ส่วนกลางและส่วนภูมิภาคที่เกี่ยวข้องกับการขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ประมาณ ๒,๐๐๐ คน

๔.๕ บริการตรวจประเมินแบบอาคารให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด โดยไม่เสียค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น รวมประมาณ ๑๕๐ แบบ

๔.๖ สร้างเครือข่ายความร่วมมือในการส่งเสริมและสนับสนุนการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์ พลังงานตามกฎหมาย โดยได้มีการลงนามในบันทึกข้อตกลงความร่วมมือฯ กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน ๗ แห่ง ประกอบด้วย เทศบาลนครเชียงใหม่ เมืองพัทยา กรุงเทพมหานคร เทศบาลกรุงศรีสัมภាន เทศบาลราษฎร์ใหญ่ เทศบาลครุภูเก็ต และเทศบาลเมืองเกาะสมุย

๔.๗ ลงนามในบันทึกข้อตกลงความร่วมมือฯ กับสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (วสท.) เพื่อส่งเสริมและสนับสนุนการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายให้เป็นที่ แพร่หลาย โดย วสท. จะให้ความร่วมมือในการจัดฝึกอบรมการใช้โปรแกรม BEC ซึ่งพัฒนาโดย พพ. ให้แก่ สมาชิกและผู้สนใจทั่วไป

๕.๙ พ.พ. ได้มีหนังสือถึงสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สอ.) เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๕๔ เพื่อขอความร่วมมือในการนำกฎหมายมาเป็นส่วนหนึ่งของการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ สพ. ได้มีหนังสือถึง พ.พ. เมื่อวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๕๔ เพื่อแจ้งผลการพิจารณาในเรื่องดังกล่าว สรุปได้ว่า สพ. จะให้ความร่วมมือตามข้อเสนอของ พ.พ. โดยในขั้นตอนของการจัดทำรายงานฯ ให้เจ้าของโครงการประสานกับ พ.พ. เพื่อขอรับบริการตรวจสอบและประเมินอาการเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน และนำผลการประเมินที่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานแล้ว มาเป็นข้อมูลประกอบการพิจารณารายงานฯ ในหัวข้อการอนุรักษ์พลังงาน

#### ๖. แนวทางการขอความร่วมมือจากหน่วยงานภาครัฐ

เพื่อเป็นการส่งเสริมและสนับสนุนให้ผู้ประกอบการมีการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามมาตรฐานและหลักเกณฑ์ที่กฎหมายกำหนดโดยสมัครใจและเพร่หลายมากยิ่งขึ้น จึงสมควรเริ่มต้นจากหน่วยงานภาครัฐก่อน เพื่อเป็นตัวอย่างอันดีให้แก่ภาคเอกชนโดยขอความร่วมมือจากหน่วยงานภาครัฐที่จะก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร มีการออกแบบให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ภายใต้การสนับสนุนงบประมาณจากรัฐบาลในส่วนของค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่สูงขึ้น

#### ๗. မติคณะกรรมการรัฐมนตรี

คณะกรรมการรัฐมนตรี ในการประชุมเมื่อวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๕๔ ได้มีมติเห็นชอบตามมติคณะกรรมการนโยบายพลังงานแห่งชาติ ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๕๔ (ครั้งที่ ๑๓๘) เมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๔ ในเรื่องการขอความร่วมมือหน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจที่จะก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคารมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานดังนี้

๗.๑ เห็นชอบให้หน่วยงานราชการและรัฐวิสาหกิจทุกแห่งให้ความร่วมมือในการตรวจประเมินแบบอาคารที่จะก่อสร้างใหม่ ตามที่กฎหมายกำหนด หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่ออนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. ๒๕๕๒ กำหนด

๗.๒ เห็นชอบให้สำนักงบประมาณพิจารณาคำขอตั้งงบประมาณในการก่อสร้างอาคารใหม่ของส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจ ที่ได้ตรวจประเมินแบบแล้ว โดยเริ่มตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๕๖

สั่งที่ส่งมาด้วย ๔

เดือน มกราคม พ.ศ. ๑๒๖

หน้า ๖  
ราชกิจจานุเบกษา

๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒



## กฎกระทรวง

กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการ  
ในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์หลังงาน

พ.ศ. ๒๕๕๒

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ วรรคสอง และมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ  
การส่งเสริมการอนุรักษ์หลังงาน พ.ศ. ๒๕๓๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการส่งเสริม  
การอนุรักษ์หลังงาน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐ อันเป็นกฎหมายที่มีนัยนาฏยูติบงประการเกี่ยวกับ  
การจำกัดสิ่งและบริการของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๕ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๓  
ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติ  
แห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรดินและน้ำ ออกคณะกรรมการโดยที่ปรึกษา  
แห่งชาติออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ กฎกระทรวงนี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดนี้ร้อยห้าสิบวันแล้วแต่วันประกาศใน  
ราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

หมาย ๑

ประเภทและขนาดของอาคาร

ข้อ ๒ การก่อสร้างหรือติดแปลงอาคารดังต่อไปนี้ ทางมิขนาคพื้นที่รวมกันทุกชั้น  
ไม่ลังเดียวันตั้งแต่ ๒,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์หลังงาน  
ตามกฎกระทรวงนี้

- (๑) สถานพยาบาลตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล
- (๒) สถานศึกษา
- (๓) สำนักงาน
- (๔) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (๕) อาคารชุมชนตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (๖) อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- (๗) อาคารโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม
- (๘) อาคารสถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
- (๙) อาคารห้างสรรพสินค้าหรือศูนย์การค้า

## หมวด ๒

มาตรฐานและหลักเกณฑ์ในการออกแบบอาคาร

## ส่วนที่ ๑

## ระบบกรอบอาคาร

## ข้อ ๑ กำหนดภาระความรับผิดชอบของอาคาร

- (๑) กำหนดภาระความรับผิดชอบของผู้ด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับปรุงอาคารในแต่ละประเภทของการต้องมีค่าไม่เกินดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	ภาระความรับผิดชอบของผู้ด้านนอกของอาคาร (วัสดุค่าคราเรียมตร)
(๑) สถานศึกษา สำนักงาน	๔๐
(๒) โรงแรม ศูนย์การค้า สถานบริการ ห้างสรรพสินค้า อาคารชุมชน	๕๐
(๓) โรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด	๓๐

ภาระความรับผิดชอบของผู้ด้านนอกของอาคารในส่วนที่มีการปรับปรุงอาคาร ให้ค่าน้ำเสียจากค่าเฉลี่ยที่ได้วางไว้หนึ่งหมื่นบาทต่อภาระค่าพากความรับผิดชอบของผู้ด้านนอกของอาคารแต่ละค้านร่วมกัน

(๒) ค่าการดำเนินความร้อนรวมของหลังคาอาคารในส่วนที่มีการปรับอากาศในแต่ละประเภท  
ของอาคารต้องมีค่าไม่เกินดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	ค่าการดำเนินความร้อนรวมของหลังคาอาคาร (วัดที่ต่อตารางเมตร)
(ก) สถานศึกษา สำนักงาน	๑๕
(ข) โรงพยาบาล ศูนย์การค้า สถานบริการ ห้างสรรพสินค้า อาคารชุมชนกัน	๑๒
(ก) โรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด	๑๐

(๓) อาคารที่มีการใช้งานพื้นที่น้ำยาลักษณะ พื้นที่แต่ละส่วนต้องใช้ข้อกำหนดของระบบ  
กรองอากาศตามลักษณะการใช้งานของพื้นที่บ่อละส่วนนั้น

### ส่วนที่ ๒

#### ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

##### ข้อ ๔ การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร โดยไม่รวมพื้นที่ของครุภัณฑ์

(๑) การใช้ไฟฟ้าส่องสว่างภายในอาคาร ต้องให้ได้ระดับความส่องสว่างสำหรับงานแต่ละ  
ประเภทอย่างเพียงพอ และเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอุตสาหกรรมหรือกฎหมายเฉพาะ  
ว่าด้วยการบ้านเรือน

(๒) อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับใช้ส่องสว่างภายในอาคารต้องใช้กำลังไฟฟ้าในแต่ละประเภท  
ของอาคารมีค่าไม่เกินดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	กำลังไฟฟ้าส่องสว่างสูงสุด (วัดที่ต่อตารางเมตรของพื้นที่ใช้งาน)
(ก) สถานศึกษา สำนักงาน	๑๕
(ข) โรงพยาบาล ศูนย์การค้า สถานบริการ ห้างสรรพสินค้า อาคารชุมชนกัน	๑๙
(ก) โรงแรม สถานพยาบาล อาคารชุด	๑๒

(๓) อาคารที่มีการใช้งานพื้นที่น้ำยาลักษณะ พื้นที่แต่ละส่วนต้องใช้ค่าในตารางตามลักษณะ  
การใช้งานของพื้นที่ส่วนนั้น

ສ່ວນທີ ៣  
ຮະບນປັບອາກາສ

ຂອງ ៥ ຮະບນປັບອາກາສ ປະເທດແລະ ຂະນາດຕ່າງ ຈາ ຂອງຮະບນປັບອາກາສທີ່ຕິດຕັ້ງກາຍໃນ  
ອາກາສ ຕ້ອງມີຄໍາສັນປະສົງທີ່ສມຽດນະຫັນຕໍ່າ ຄໍາປະສົງທີ່ກາພາກໄໄກ໌ກວາມເຫັນ ແລະ ຄໍາຫຼັງໄຟຟ້າຄ່ອດຕັ້ນ  
ກາມເຫັນ ທີ່ນີ້ໄປຄານທີ່ຮູ່ມັນຕີປະກາສດໍາເນັດ

ສ່ວນທີ ៤  
ຄູປັກລົດນໍ້າຮ່ອນ

ຂອງ ៦ ຄູປັກລົດນໍ້າຮ່ອນທີ່ຕິດຕັ້ງກາຍໃນອາກາສ ຕ້ອງມີຄໍາປະສົງທີ່ກາພັນທີ່ແລະ  
ຄໍາສັນປະສົງທີ່ສມຽດນະຫັນຕໍ່າເຄັງຕ່ອໄປນີ້

(១) ແນ້ວໂໄອນ້ແລະ ນ້ຳອັດນໍ້າຮ່ອນ

ປະເທດ	ຄໍາປະສົງທີ່ກາພັນທີ່ (ຮ້ອບລະ)
(ກ) ແນ້ວໂໄອນ້ທີ່ໃຊ້ນ້ຳມັນເປັນເຊື້ອເໜີງ (oil fired steam boiler)	៤៥
(ខ) ແນ້ວດັນນໍ້າຮ່ອນທີ່ໃຊ້ນ້ຳມັນເປັນເຊື້ອເໜີງ (oil fired hot water boiler)	៥០
(ກ) ແນ້ວໂໄອນ້ທີ່ໃຊ້ເກີສເປັນເຊື້ອເໜີງ (gas fired steam boiler)	៥៥
(ខ) ແນ້ວດັນນໍ້າຮ່ອນທີ່ໃຊ້ເກີສເປັນເຊື້ອເໜີງ (gas fired hot water boiler)	៥៥

(២) ເກົ່າກົງກໍານໍ້າຮ່ອນໜີຄືປົມແບນໃຊ້ອາກາສເປັນແລ້ວພັດງຈານ (air-source heat pump water heater)

ກາວະພິກັດ				ຄໍາສັນປະສົງທີ່ສມຽດນະຫັນຕໍ່າ
ລັກນະ ກາຮອດແບນ	ອຸນຫະກຸນິ ນໍ້າຫຼາ	ອຸນຫະກຸນິ ນໍ້າອອກ	ອຸນຫະກຸນິອາກາສ	
(ຄົງສາຫລະໜີບັດ)				
(ກ) ແນ້ວທີ ១	៣០.០	៥០.០	៣០.០	៣.៥
(ខ) ແນ້ວທີ ២	៣០.០	៦០.០	៣០.០	៣.០

## ส่วนที่ ๕

### การใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร

ข้อ ๔ การขออนุญาตก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารตามข้อ ๒ ที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในหมวด ๒ ส่วนที่ ๑ ส่วนที่ ๒ หรือส่วนที่ ๓ ให้พิจารณาตามเกณฑ์การพิจารณา การใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร

เกณฑ์การใช้พลังงานโดยรวมของอาคารตามวรรคหนึ่ง ต้องมีถ้าการใช้พลังงานโดยรวมของอาคารดังกล่าวค่ากว่าถ้าการใช้พลังงานโดยรวมของอาคารอันอิงที่มีพื้นที่การใช้งาน ห้องน้ำ และพื้นที่ของกรอบอาคารเดิมค้านเป็นเช่นเดียวกันอาคารที่จะก่อสร้างหรือดัดแปลง และมีถ้ากรอบของอาคาร ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง และระบบปรับอากาศ เป็นไปตามข้อกำหนดของแต่ละระบบ

## ส่วนที่ ๖

### การใช้พลังงานหมุนเวียนในระบบต่างๆ ของอาคาร

ข้อ ๕ เมื่อมีการใช้พลังงานหมุนเวียนในอาคาร ให้ยกเว้นการนับรวมการใช้ไฟฟ้านั้นส่วนในอาคารในกรณีที่ระบบไฟฟ้าแสงสว่างของอาคารที่มีการออกแบบเพื่อใช้แสงธรรมชาติเพื่อการส่องสว่างภายในอาคาร ในพื้นที่ตามแนวกรอบอาคาร ให้ถือเสมอว่าไม่มีการคิดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างในพื้นที่ตามแนวกรอบอาคารนั้น โดยการออกแบบดังกล่าวถือเป็นไปตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ลักษณะคงอยู่ชัดเจนว่า มีการออกแบบสวิตซ์ที่สามารถเปิดและปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างที่ใช้กับพื้นที่ตามแนวกรอบอาคาร โดยอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างต้องมีระบบทางจากกรอบอาคารไม่เกิน ๑.๕ เท่าของความสูงของหน้าต่างในพื้นที่นั้น และ

(๒) กระชากหน้าต่างตามแนวกรอบอาคารตาม (๑) ต้องมีถ้าประสิทธิผลของสัมประสิทธิ์การบังแดด (effective shading coefficient) ไม่น้อยกว่า ๐.๓ และอัตราส่วนการส่งผ่านแสงค่าความร้อน (light to solar gain) มากกว่า ๑.๐ และพื้นที่กระชากหน้าต่างตามแนวกรอบอาคารตาม (๑) ต้องไม่น้อยกว่าพื้นที่หนังติบ

ข้อ ๖ อาคารที่มีการผลิตพลังงานไฟฟ้าจากแสงอาทิตย์เพื่อใช้ในอาคาร สามารถนำค่าพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้ไปหักออกจากค่าการใช้พลังงานโดยรวมของอาคาร