



ด่วนที่สุด บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง ฝ่ายงบประมาณ โทร. ๑๔๑๕ - ๑๔๑๖, ๑๔๒๘

ที่ นร. ๐๒๐๑.๐๒ / ๑๐๔๕ วันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๑

เรื่อง ขอความเห็นชอบโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ปี ๒๕๖๑ ภายใต้แผนแม่บทการพัฒนา
ที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙)

เรียน อปส.

เรื่องเดิม

ตามที่สำนักนายกรัฐมนตรี สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี มีบันทึก ที่ นร ๐๑๐๑/ว ๗๕๖ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๐ เรื่อง การตรวจสอบความต้องการที่อยู่อาศัย และพื้นที่เพื่อการจัดทำโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) และโครงการบ้านสวัสดิการข้าราชการ (เช่าซื้อ) แจ้งว่า กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พม.) ได้มีหนังสือเรียนรองนายกรัฐมนตรี (นายวิษณุ เครืองาม) อ้างถึงมติคณะรัฐมนตรีที่ได้มอบหมายให้ พม. เป็นหน่วยงานหลักในการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ภายใต้แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาที่อยู่อาศัย ๑๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๘) โดยเป้าหมายในปี ๒๕๖๐ ประกอบด้วย ๒ โครงการ และขอความร่วมมือให้แจ้งหน่วยงานในสังกัดสำนักนายกรัฐมนตรีสำรวจข้อมูลความต้องการ ซึ่งรองนายกรัฐมนตรี (นายวิษณุ เครืองาม) พิจารณาแล้ว เห็นสมควรให้สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีดำเนินการ รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือ ที่ นร ๐๔๐๓ (กร ๖)/๓๙๘๓ ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๐ (เอกสารแนบ ๑) นั้น

ข้อเท็จจริง

๑. กปส. ได้มีบันทึก ที่ นร ๐๒๐๑.๐๒/๑๔๕๖ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๐

เรียน ปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง ข้อมูลความต้องการที่อยู่อาศัย และพื้นที่เพื่อการจัดทำโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) และโครงการบ้านสวัสดิการข้าราชการ (เช่าซื้อ) โดยได้รวบรวมข้อมูลความต้องการที่อยู่อาศัย (บ้านหลวง) รวมจำนวน ๑๔ โครงการ งบประมาณรวม ๑๕๓,๗๘๔,๒๐๐ บาท และโครงการบ้านสวัสดิการข้าราชการ (เช่าซื้อ) จำนวน ๘๘ ราย (เอกสารแนบ ๒)

๒. กปส. ได้มีหนังสือ ที่ นร ๐๒๐๑.๐๒/๘๓ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๐

เรียน ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ เรื่อง จัดส่งรายละเอียดแบบบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) กรมประชาสัมพันธ์ เนื่องจากการประสานงานจากการเคหะแห่งชาติ ให้จัดทำรายละเอียดแบบบ้านพัก (บ้านหลวง) เพิ่มเติม และให้สามารถเปลี่ยนแปลงวงเงินที่ขอรับจัดสรรได้ รวมจำนวน ๑๓ โครงการ งบประมาณรวม ๑๗๘,๘๘๓,๒๐๐ บาท ยกเลิก ๑ รายการ เนื่องจากการจัดสรรงบประมาณเหลือจ่ายประจำปี ๒๕๖๐ (โครงการบ้านพักข้าราชการ สวท.สุโขทัย) (เอกสารแนบ ๓)

๓. เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๑ ได้รับการประสานงานจากการเคหะแห่งประเทศไทย

(คุณศิริวรรณฯ) ขอทราบรายละเอียด จำนวน ๑๐ โครงการ วงเงินรวม ๑๕๓,๙๙๓,๒๐๐ บาท ประกอบด้วย

ด่วนที่สุด

เรียน ผอ.สพท. , ผอ.สวท. , ผอ.สนผ. , สนท. และ ผอ.สพข.๒ - ๖

เพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง
ต่อไปด้วย



(นางสุกัญญา นาคสุข)

ผอ.กคส.

๓.๑	โครงการบ้านพักข้าราชการสานฝันปันน้ำใจ สำนักประชาสัมพันธ์เขต 6 สงขลา	
	บ้านพักจำนวน ๔ หลัง	๒๒,๕๗๕,๐๐๐ บาท
๓.๒	โครงการบ้านพักข้าราชการ สวท. กทม. ถนนวิภาวดีรังสิต	
	อาคารที่พักอาศัยจำนวน ๓ อาคาร	๒๒,๗๓๕,๒๐๐ บาท
๓.๓	โครงการบ้านพักข้าราชการ สวท.จังหวัดลำปาง	
	บ้านพักจำนวน ๗ หลัง	๑๑,๘๐๐,๐๐๐ บาท
๓.๔	โครงการบ้านพักข้าราชการ สวท.จังหวัดตาก	
	บ้านพักจำนวน ๒ หลัง	๒,๖๘๔,๐๐๐ บาท
๓.๕	โครงการบ้านพักข้าราชการ สวท.จังหวัดระนอง	
	บ้านพักจำนวน ๔ หลัง	๙,๑๓๙,๐๐๐ บาท
๓.๖	โครงการบ้านพักข้าราชการ สทท.จังหวัดภูเก็ต	
	อาคารที่พักอาศัยจำนวน ๑ อาคาร	๑๒,๘๘๐,๐๐๐ บาท
๓.๗	โครงการบ้านพักข้าราชการ ส่วนกลาง ขอยอารีย์สัมพันธ์ กทม.	
	อาคารที่พักอาศัยจำนวน ๑ อาคาร	๒๘,๕๐๐,๐๐๐ บาท
๓.๘	โครงการบ้านพักอาศัยข้าราชการ สปข.๒ จังหวัดอุบลราชธานี	
	อาคารที่พักอาศัยจำนวน ๑ อาคาร	๒๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท
๓.๙	โครงการบ้านพักข้าราชการ สวท.จังหวัดบุรีรัมย์	
	บ้านพักจำนวน ๖ หลัง	๙,๓๔๐,๐๐๐ บาท
๓.๑๐	โครงการบ้านพักข้าราชการ สวท.จังหวัดศรีสะเกษ	
	บ้านพักจำนวน ๖ หลัง	๙,๓๔๐,๐๐๐ บาท

ทั้งนี้ มีคำถามเกี่ยวข้องกับรูปแบบการก่อสร้าง ระยะเวลาในการสร้าง เหตุผลในการขอรับการจัดสรรบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ซึ่งได้รวบรวมเป็นข้อ ๆ (ตามเอกสารแนบ ๔)

ข้อพิจารณา

๑. สำนักนายกรัฐมนตรี สำนักงานปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ได้มีบันทึก ที่ นร ๐๑๐๑/๖๕๐ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๑ เรื่อง ขอความเห็นชอบโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ปี ๒๕๖๑ ภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ.๒๕๖๐ - ๒๕๗๙) แจ้งว่าสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้รับแจ้งจากกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ได้เสนอเรื่อง ขอความเห็นโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ปี ๒๕๖๑ เพื่อให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีดำเนินการ สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี จึงขอให้สำนักนายกรัฐมนตรีเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีโดยด่วน รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ด่วนที่สุด ที่ นร ๐๕๐๖/ว(ล) ๗๖๕๘ ลงวันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๑ จึงขอให้กรมประชาสัมพันธ์พิจารณาเสนอความเห็นในส่วนที่เกี่ยวข้องให้สำนักนายกรัฐมนตรีทราบ ภายในวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๑ เพื่อแจ้งสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีนำเสนอประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี (ตามเอกสารแนบ ๕)

๒. สนผ. ได้ตรวจสอบข้อมูลการเสนอขอรับจัดสรรงบประมาณ รายการสิ่งก่อสร้าง ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๒ จำนวน ๑๘ รายการ งบประมาณ ๒๑๐,๔๘๓,๐๐๐ บาท ซึ่งมีรายละเอียดที่ตรงกับข้อมูลในโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) จำนวน ๓ รายการ และได้รับการพิจารณาจากสำนักงานงบประมาณรอบแรก จำนวน ๑ รายการ คือ บ้านพักข้าราชการ สำหรับข้าราชการ สวท.ภูเก็ต รวม ๑๒ หน่วย งบประมาณ ๑๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท (ตามเอกสารแนบ ๖)

๓. กคส. ได้ประสานไปที่การเคหะแห่งชาติ แจ้งว่าตามหนังสือของกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ได้มีชื่อโครงการตลาดเคลื่อน ดังนี้

๓.๑ บ้านพักข้าราชการ สำหรับข้าราชการงานส่วนกลาง สถานีวิทยุโทรทัศน์แห่งประเทศไทย ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร ที่ถูกคือ บ้านพักข้าราชการ สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย ถนนวิภาวดีรังสิต กรุงเทพมหานคร

๓.๒ บ้านพักข้าราชการสำหรับข้าราชการสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย จังหวัดภูเก็ต ที่ถูกคือ บ้านพักข้าราชการ สถานีวิทยุโทรทัศน์แห่งประเทศไทย จังหวัดภูเก็ต

๓.๓ บ้านพักข้าราชการสำหรับข้าราชการสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย จังหวัดอุบลราชธานี ที่ถูกคือ โครงการบ้านพักอาศัยข้าราชการสำนักประชาสัมพันธ์เขต ๒ จังหวัดอุบลราชธานี

๓.๔ บ้านพักข้าราชการสำหรับข้าราชการสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย โครงการบ้านสานฝันปันน้ำใจ จังหวัดสงขลา ที่ถูกคือ โครงการบ้านสานฝันปันน้ำใจ สำนักประชาสัมพันธ์เขต 6 สงขลา

ดังนั้น ข้อมูลงบประมาณ รายการสิ่งก่อสร้าง ซึ่งผ่านการพิจารณาจากสำนักงานงบประมาณรอบแรกที่ขอรับจัดสรรงบประมาณประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ จึงไม่ตรงกับข้อมูลในโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง)

ข้อเสนอ

กคส. พิจารณาแล้วเห็นสมควร ดังนี้

๑. มอบ สพท. เตรียมสนับสนุนข้อมูลชี้แจงรายละเอียดรูปแบบการก่อสร้างบ้านข้าราชการ (บ้านหลวง) ในแต่ละพื้นที่ ประวัติความเป็นมา กรณีมีข้อสงสัยจากสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี เพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรี

๒. มอบหมายหน่วยงานเจ้าของโครงการ ประกอบด้วย สปข. ๒ - ๖ สวท.กทม และ สลก. เตรียมความพร้อมสนับสนุนให้ข้อมูลรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) ตามข้อเท็จจริง ๓

๓. มอบ กคส. และ สนผ. สนับสนุนข้อมูลและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง

๔. มีหนังสือถึงปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี เสนอความเห็นประกอบการพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาสั่งการ และลงนามในหนังสือที่แนบมาพร้อมนี้

(นางสุกัญญา นาคสุข)

ผอ.กคส.

พลโท

(สรสเสรีญ แก้วกำเนิด)

รักษาราชการในตำแหน่ง อปส.
๒๘ มี.ค. ๒๕๖๓

เรื่อง ๑๗.

เพื่อไม่ขัดแย้ง

ตามข้อเสนอ 1-4

รปส.
๒๘ มี.ค.๖๓