



ข่าวประชาสัมพันธ์ จากกรมประชาสัมพันธ์

จัดทำโดย กลุ่มประชาสัมพันธ์ภายใน สำนักงานเลขาธิการกรม

โทรศัพท์ 0-2618-2323 ต่อ 1806-1807-1822 โทรสาร 0-2618-2363

ข่าวที่ 62 /2548

วันที่ 13 ธันวาคม 2548

กรมธนารักษ์ปิดจองโครงการที่พักอาศัย”บ้านธนารักษ์” ระยะที่ 1

บริษัท ธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ (ชพส.) ร่วมกับกรมธนารักษ์ กระทรวงการคลัง ปิดจองโครงการ”บ้านธนารักษ์” ระยะที่ 1 สำหรับข้าราชการและลูกจ้างประจำ ในพื้นที่ จังหวัด 6 จังหวัด ได้แก่ ภูเก็ต นนทบุรี อุบลราชธานี สุพรรณบุรี ชลบุรี และเชียงใหม่ โดยมียอดจองโครงการจำนวน 1,800 คน

น.ส.ชินภัทร พุทธชาติ เลขาธิการกรม ได้รับแจ้งว่า โครงการบ้านธนารักษ์ เป็นโครงการรูปแบบใหม่บนที่ดินราชพัสดุให้กรรมสิทธิ์เสมือนเป็นเจ้าของบ้านพร้อมที่ดิน ภายใต้แนวคิด “ภูมิฐาน เรียบง่าย อยู่สบาย ประหยัดพลังงาน” มีแบบบ้านพักอาศัย ได้แก่ บ้าน 2 ชั้น แบบชนบท ชนากิรมย์ ชนพัฒนา บ้านชั้นเดียว แบบชนาสิริ ทาวน์เฮ้าส์ แบบชนาสิน และคอนโดมิเนียม โดยมีวัตถุประสงค์มุ่งสร้างสังคมน่าอยู่ เสริมสร้างความสัมพันธ์ในครอบครัว และช่วยส่งเสริมคุณภาพชีวิตที่ดี คุณสมบัติและเงื่อนไขของผู้เข้าร่วมโครงการดังนี้ ต้องเป็นข้าราชการ หรือลูกจ้างประจำของหน่วยงานภาครัฐ สามารถหักเงินเดือนสำหรับผ่อนชำระค่าก่อสร้างบ้านพักอาศัยจากหน่วยงานต้นสังกัดได้ สามารถรับเงินกู้จากสถาบันการเงิน เช่น ธนาคารอาคารสงเคราะห์ หรือสถาบันการเงินอื่นๆได้ ซึ่งข้าราชการและลูกจ้างประจำ สามารถกู้ร่วมกับทายาทได้ และสามารถใช้สิทธิเข้าร่วมโครงการได้ รายละไม่เกิน 1 สัญญา

สำหรับสิทธิประโยชน์ที่ผู้เข้าร่วมโครงการจะได้รับ ได้แก่ สิทธิเช่าที่ดินราชพัสดุ 30 ปี และสามารถต่อสัญญา โดยไม่เสียค่าต่อสัญญา อัตราค่าเช่าผ่อนปรน ไม่ต้องมีเงินจองและเงินค้ำประกัน 100% ราคาขาย ดอกเบี้ยอัตราพิเศษ และผ่อนได้นานสูงสุดถึง 30 ปี สามารถกู้ร่วมกับทายาทได้ สามารถนำสิทธิการเช่าเข้าร่วมโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนได้ และใช้สิทธิการเบิกค่าเช่าบ้าน ตามระเบียบที่เกี่ยวกับค่าเช่าบ้านของข้าราชการหรือลูกจ้างประจำแต่ละประเภทได้

ข้าราชการและลูกจ้างประจำที่สนใจโครงการ”บ้านธนารักษ์” ในโครงการระยะที่ 2 สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ บริษัท ธนารักษ์ พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด อาคารกรมธนารักษ์ ชั้น 7 ซอยอารีย์สัมพันธ์ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพฯ 10400 โทร 0-22985890 – 3 ได้ในวันและเวลาราชการ

บรรณาธิการ : ชินภัทร พุทธชาติ กองบรรณาธิการ : รัตนาพร แพนดา, นิตยาภรณ์ หิรัญนิรมล, ผ่องฉวี จันทร์น้อย, พงษ์พร สุตสังเคต

ฝ่ายจัดการ : ธารทิพย์ บุญงาม, พงษ์ศักดิ์ แซ่เต๋, ชนาภัทร เหล่าเกษม, สุภาวรรณ ศรีสุกโขก, นายเกริกชัย แซ่เต๋

การเผยแพร่ : ค้นหาข่าวประชาสัมพันธ์ภายในได้จากอินเทอร์เน็ต www.prd.go.th