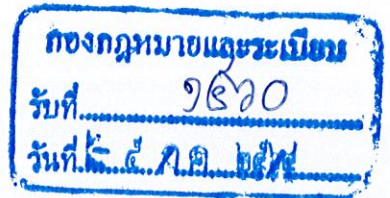




ด่วนที่สุด

บันทึกข้อความ

กษพท.



ส่วนราชการ สำนักส่งเสริมและพัฒนาทางเทคนิค ส่วนสำรวจและวางแผน โทร. ๐ ๒๖๑๘ ๒๓๒๓ ต่อ ๑๙๒๐

ที่ นร ๐๒๒๑.๐๔/ พ.ศ.๒๕๖๔

วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง รายงานสรุปผลการประชุมคณะกรรมการนโยบายการใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของกรมประชาสัมพันธ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔
เรียน อปส.

๑. ตามที่มีหน่วยงานภายนอกมาขอความอนุเคราะห์ใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในการดูแลรับผิดชอบของกรมประชาสัมพันธ์ คณะกรรมการนโยบายการใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของกรมประชาสัมพันธ์ได้ประชุมเพื่อพิจารณาเมื่อวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๔ เรียบร้อยแล้ว จึงขอรายงานสรุปผลเสนอ อปส. เพื่อทราบและพิจารณาให้ความเห็นชอบการขอใช้ที่ดินดังกล่าว

๒. ข้อเท็จจริง

สพท. ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการนโยบายการใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของกรมประชาสัมพันธ์ ได้จัดประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อพุธที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๔ เวลา ๑๐.๐๐ - ๑๒.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๒๑๑A ชั้น ๒ อาคารกรมประชาสัมพันธ์ โดยมี รปส.(๓) เป็นประธานการประชุมเพื่อพิจารณาการขอใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในความดูแลรับผิดชอบของกรมประชาสัมพันธ์ โดยที่ประชุมได้ร่วมกันพิจารณา และสามารถสรุปผลการประชุมได้ ดังนี้

๒.๑ การอนุญาตติดตั้งเครื่องอุปกรณ์วิทยุคมนาคมเฉพาะกิจแบบดิจิทัล (DTRSNW) ณ สำนักข่าวกรมประชาสัมพันธ์ ของบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) สืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๓ อปส. เห็นชอบอนุญาตให้บริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ติดตั้งเครื่องอุปกรณ์ระบบวิทยุคมนาคมเฉพาะกิจแบบดิจิทัล ณ สำนักข่าว กรมประชาสัมพันธ์ โดยให้บริษัทฯ ขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าโดยตรง (แยกมิเตอร์) พร้อมขอใช้พื้นที่ดังกล่าวต่อธนารักษ์ในพื้นที่ และมอบหมายให้ กกร. ดำเนินการแจ้งธนารักษ์ในพื้นที่ว่ากรมฯ มีความยินดีไม่ขัดข้องให้บริษัทฯ ใช้สถานที่ดังกล่าว พร้อมมีหนังสือแจ้งบริษัทฯ ต่อไป

กกร. จึงได้ดำเนินการจัดทำหนังสือเสนอ อปส. เพื่อพิจารณาลงนามในหนังสือแจ้งกรมธนารักษ์ และบริษัท กสท โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) ดำเนินการตามกฎหมายและระเบียบของราชการต่อไปตามที่กล่าวข้างต้น โดย อปส. พิจารณาแล้วเห็นว่าให้นำเข้าที่ประชุมคณะกรรมการฯ ใหม่อีกครั้ง โดยประสานเป็นหนังสือเพื่อขออนุญาตกรมธนารักษ์ตามกฎหมายและระเบียบ และหากจะนำเงินเข้าเป็นเงินสวัสดิการต้องนำเข้าหารือในคณะกรรมการสวัสดิการของกรมประชาสัมพันธ์ตามระเบียบ ด้วยเหตุนี้ จึงนำเรื่องนี้เข้าที่ประชุมในครั้งนี เพื่อพิจารณาอีกครั้ง

ที่ประชุมพิจารณาแล้วเห็นว่าการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างของกรมประชาสัมพันธ์ควรดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบ เพราะอาจมีหลายหน่วยงานมาขอใช้พื้นที่เพิ่มเติมอีก เช่น AIS DTAC หรือหน่วยงานอื่นมาขอใช้พื้นที่ดังกล่าว ดังนั้น ควรขออนุญาตธนารักษ์ในพื้นที่ใช้ที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้างในเชิงธุรกิจ และการนำเงินที่ได้รับการสนับสนุนจากบริษัทฯ เข้าสวัสดิการ ต้องมีเหตุผลรองรับว่ากรมประชาสัมพันธ์ยังคงต้องใช้เงินที่ได้รับนั้นไปใช้ในการบำรุงรักษาอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงอุปกรณ์ส่วนควบให้มีประสิทธิภาพและใช้งานได้ดี เพื่อให้บริษัทฯ นำไปใช้งานด้วยความเรียบร้อย

ที่ประชุม...

ที่ประชุมพิจารณาร่วมกันแล้ว จึงมีมติว่าเห็นควรขออนุญาตธนาคารฯในพื้นที่ ขอให้ประโยชน์ในที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้างในเชิงธุรกิจ และนำเงินที่ได้รับการสนับสนุนจากบริษัทฯ เข้าสวัสดิการกรมประชาสัมพันธ์ โดยมอบหมายให้ กกร. และ สลก. (ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสวัสดิการกรมประชาสัมพันธ์) ไปดำเนินการขออนุญาตธนาคารฯในพื้นที่ และดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และมีหนังสือแจ้งบริษัทฯ ต่อไป

๒.๒ บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ขอใช้เสาโทรคมนาคมและพื้นที่พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อติดตั้งเครื่องอุปกรณ์ระบบวิทยุคมนาคมเฉพาะกิจแบบดิจิทัล (DTRSNW) ที่สถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จำนวน ๓ สถานี ประกอบด้วยสถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จังหวัดสกลนคร (เขาภูพาน) สถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จังหวัดเลย (ภูผาสาด) ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของ สปข.๑ และสถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จังหวัดน่าน (เขาคินแก้ว) ซึ่งอยู่ในความรับผิดชอบของ สปข.๓ พร้อมขอเข้าดำเนินการสำรวจพื้นที่จำนวนทั้ง ๓ สถานี ดังกล่าว

ผอ.สปข. ๑ รายงานในที่ประชุมว่า สปข. ๑ ไม่ขัดข้องและอนุญาตให้บริษัทฯ เข้าใช้ประโยชน์ในพื้นที่ทั้ง ๒ หน่วยงาน คือ สคท.เลย และ สคท.สกลนคร โดยบริษัทฯ ต้องเข้าไปสำรวจพื้นที่ก่อนหากอุปกรณ์ใดที่ไม่มี เช่น เครื่องปรับอากาศ บริษัทฯ ต้องจัดหาใช้งานเอง และจ่ายค่าไฟฟ้า โดยการแยกมิเตอร์

ผอ.สปข. ๓ รายงานในที่ประชุมว่า สคท.น่าน ตั้งอยู่บนพื้นที่ป่าไม้ และได้ยุติการออกอากาศโทรทัศน์ในระบบอนาล็อก ซึ่งจากการตรวจสอบมีพื้นที่เพียงพอสำหรับให้บริษัทฯ ใช้งาน เพียงแต่ไม่มีเครื่องปรับอากาศ ซึ่งหากบริษัทฯ เข้ามาใช้พื้นที่ต้องรับผิดชอบจัดหาใช้งานเอง พร้อมแยกมิเตอร์ไฟฟ้า ทั้งนี้ฝ่ายพัสดุ สปข.๓ ได้ประสานสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดน่าน ได้แนะนำว่าบริษัทฯ ต้องขออนุญาตเข้าใช้พื้นที่ต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดน่าน โดยมีหนังสือได้รับความยินยอมให้ใช้พื้นที่จาก กปส. และต้องมีรายละเอียดของขอบเขตผัง หรือภาพประกอบในหนังสือที่ขออนุญาตฉบับนั้นด้วย

ที่ประชุมพิจารณาร่วมกันแล้ว มีมติว่าเห็นควรอนุญาตให้บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ใช้เสาโทรคมนาคมและพื้นที่ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อติดตั้งเครื่องอุปกรณ์ระบบวิทยุคมนาคมเฉพาะกิจแบบดิจิทัล (DTRSNW) ที่สถานีเครื่องวิทยุโทรทัศน์ จำนวน ๓ สถานี ประกอบด้วยสถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จังหวัดสกลนคร (เขาภูพาน) สถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จังหวัดเลย (ภูผาสาด) และสถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จังหวัดน่าน (เขาคินแก้ว) หลังจากบริษัทฯ เข้าพื้นที่เพื่อสำรวจที่ติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว โดยมอบหมายให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ ดังนี้

๑) สพท. มีหนังสือแจ้งบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) อนุญาตการเข้าพื้นที่เพื่อการสำรวจที่ติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าว โดยให้บริษัทฯ ประสานรายละเอียดกับหน่วยงานผู้รับผิดชอบ คือ สปข.๑ และ สปข.๓ เมื่อได้ข้อสรุปพื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์ฯ และจำนวนเงินที่จะได้รับการสนับสนุนจากบริษัทฯ แล้วให้ กกร. มีหนังสือแจ้งบริษัทฯ อนุญาตให้ใช้เสาโทรคมนาคมและพื้นที่ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อติดตั้ง

เครื่องอุปกรณ์...

เครื่องอุปกรณ์ระบบวิทยุคมนาคมเฉพาะกิจแบบดิจิทัล (DTRSNW) ทั้ง ๓ สถานี ต่อไป ทั้งนี้ การแจ้งหนังสือถึง บริษัทฯ ให้ระบุว่าบริษัทฯ ต้องแจ้งขออนุญาตใช้พื้นที่ต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในพื้นที่นั้นๆ ด้วย โดยให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๒) สปข.๑ และ สปข.๓ ขออนุญาตธนารักษ์ในพื้นที่ขอใช้ประโยชน์ในที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้างในเชิงธุรกิจ และนำเงินที่ได้รับการสนับสนุนจากบริษัทฯ เข้าสวัสดิการสาขากรมประชาสัมพันธ์ โดยให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๓) สลก. (ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสวัสดิการกรมประชาสัมพันธ์) และ สพท. แต่งตั้งคณะทำงานกำหนดเกณฑ์ราคาการใช้ประโยชน์ในที่ดิน อาคาร และสถานที่ด้านวิทยุกระจายเสียง และโทรทัศน์ของกรมประชาสัมพันธ์ เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์ของราคาค่าเช่าใช้ที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้างด้านวิทยุกระจายเสียง และโทรทัศน์ที่หน่วยงานภายนอกมาขอเช่าใช้ประโยชน์ พร้อมกำหนดใช้เป็นระเบียบปฏิบัติของกรมประชาสัมพันธ์ต่อไป

๔) ฝ่ายเลขานุการฯ สรุปผลนำเสนอ อปส. พิจารณามอบหมายให้ทุกหน่วยงานของกรมประชาสัมพันธ์ สํารวจตรวจสอบอาคาร และสิ่งปลูกสร้างที่ใช้งบประมาณในการก่อสร้างแล้วยังไม่ขึ้นทะเบียนกับราชพัสดุ ให้ดำเนินการขึ้นทะเบียนให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

๒.๓ องค์การบริหารส่วนจังหวัดปทุมธานี ขออนุญาตเข้าดำเนินการในพื้นที่สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทยเพื่อการศึกษากรุงเทพฯ (รังสิต) เพื่อจัดสร้างสถานพักพิงสงเคราะห์สัตว์ และการจัดสวัสดิภาพสัตว์เพื่อการดูแลสุนัขและแมวจรจัด องค์การบริหารส่วนจังหวัดปทุมธานี โดยขอใช้พื้นที่ประมาณ ๑๐๐ ไร่ เพื่อดำเนินการตามโครงการดังกล่าว

ผอ.สวท. รายงานในที่ประชุมว่าพื้นที่ที่สถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย (สวท.) ดูแลรับผิดชอบที่รังสิต จังหวัดปทุมธานี เป็นที่ดินแปลงเลขทะเบียน ปท.๕๑๑ ตำบลคลองห้า อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เนื้อที่ ๖๔๐ ไร่ ๒ งาน ๕๖ ตารางวา แต่ปัจจุบันยังไม่มีผลการสำรวจรังวัดที่ชัดเจนว่าคงเหลือพื้นที่เท่าไร ซึ่ง สวท. ยังคงมีความจำเป็นใช้งานอยู่เพราะเป็นสถานที่ตั้งของเครื่องส่งวิทยุระบบ เอ เอ็ม กำลังส่ง ๑๐๐ กิโลวัตต์ และ กำลังส่ง ๑๐ กิโลวัตต์ ที่ปัจจุบันยังคงออกอากาศกระจายเสียงอยู่ และกรมประชาสัมพันธ์ ใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อการกระจายเสียง มิได้ใช้ที่ดินและพื้นที่ในกิจการอื่น อีกทั้งทางด้านเทคนิคพื้นที่ข้างใต้ดินเป็นระบบกราวด์ของระบบ เอ เอ็ม ซึ่งต้องใช้พื้นที่ขนาดใหญ่ ระบบสายดิน (Ground Radial) ทำจากเส้นลวดทองแดงความยาวเส้นละ ๑๒๐ เมตร ฝังลึกในดินประมาณ ๕๐ ซม. จากโคนเสาอากาศ (Tower) โดยรอบเป็นบริเวณกว้าง และต้องกันพื้นที่สำหรับความปลอดภัยของการออกอากาศกระจายเสียงและของมนุษย์ และหากอนุญาตให้ใช้พื้นที่ดังกล่าวการมีอาคารโรงเรือนขนาดใหญ่ที่มีสุนัขและแมวจำนวนมากอยู่ อาจเป็นอันตรายและอาจทำให้เขตบริการของการกระจายเสียงเปลี่ยนแปลง ดังนั้น จึงขอสงวนพื้นที่ดังกล่าว

ที่ประชุม...

ที่ประชุมพิจารณาร่วมกันแล้ว เห็นชอบในหลักการสงวนการใช้พื้นที่ที่ดินแปลง เลขทะเบียน ปท.๕๑๑ ตำบลคลองห้า อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เนื้อที่ ๖๔๐ ไร่ ๒ งาน ๕๖ ตารางวา ของ สวท. หากเห็นว่าพื้นที่ดังกล่าวจะส่งผลกระทบทางเทคนิคต่อการออกอากาศและเป็นอันตรายต่อสุขภาพของ มนุษย์หรือสัตว์เลี้ยง ทั้งนี้ ให้ สวท. นำหลักฐานทางวิทยาศาสตร์ที่พิสูจน์ได้อย่างชัดเจน เพื่อนำไปประกอบเหตุผล ชี้แจงทำความเข้าใจกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดปทุมธานีต่อไป

๒.๔ สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง มีความประสงค์ขออนุญาต ใช้พื้นที่ แปลงเลขที่ เล่มที่ ๔๐ ฉบับที่ ๔๘ จำนวน ๑๖ ไร่ ตั้งอยู่ที่ ตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง รวมถึง ครุภัณฑ์ สิ่งปลูกสร้าง ระบบไฟฟ้า ระบบสาธารณูปโภคที่สามารถใช้งานได้ เพื่อก่อสร้างและใช้เป็น ที่ทำการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง

ร.ผอ.สปข.๖ (นางสุนิสา รามแก้ว) รายงานในที่ประชุมว่าพื้นที่ดังกล่าวกรมป่าไม้ ได้อนุญาตให้กรมประชาสัมพันธ์เข้าใช้เพื่อทำประโยชน์ในป่าสงวนแห่งชาติ เมื่อวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๑๘ เนื้อที่ ๑๖ ไร่ ให้ใช้ประโยชน์เป็นที่ตั้งของสถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์แห่งประเทศไทย จังหวัดตรัง อยู่ในความ รับผิดชอบของ สปข.๖ และปัจจุบันหน่วยงานแห่งนี้ได้ยุติการส่งสัญญาณโทรทัศน์ออกอากาศในระบบ อนาล็อกแล้ว และไม่มีเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงาน และไม่มีแผนการใช้งานพื้นที่ในอนาคต และหมดความจำเป็นใช้งาน ดังนั้น เห็นควรอนุญาตให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรังใช้พื้นที่ดังกล่าวทั้งหมด จำนวน ๑๖ ไร่ พร้อมครุภัณฑ์ สิ่งปลูกสร้าง ระบบไฟฟ้า ระบบสาธารณูปโภคที่สามารถใช้งานได้ ส่วนสินทรัพย์ครุภัณฑ์ รายการอื่นที่นอกเหนือจากสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรังต้องการ สปข.๖ จะดำเนินการ ตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

ที่ประชุมพิจารณาร่วมกันแล้ว หาก สปข. ๖ ไม่ขัดข้องและเห็นถึงประโยชน์โดยรวมที่ ประชาชนจะได้รับ จึงเห็นชอบอนุญาตให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง ใช้พื้นที่ทั้งหมด จำนวน ๑๖ ไร่ พร้อมครุภัณฑ์ สิ่งปลูกสร้าง ระบบไฟฟ้า ระบบสาธารณูปโภคที่สามารถใช้งานได้ ตามที่ สปข.๖ เสนอ และมอบหมายให้ สปข.๖ มีหนังสือแจ้งผลการอนุญาตต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดตรัง และดำเนินการทางธุรการในส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยให้เป็นไปตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

๒.๕ สำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดปัตตานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดปัตตานี มีความประสงค์ขอใช้ที่ดินของสถานีวิทยุกระจายเสียงแห่งประเทศไทย จังหวัดปัตตานี เนื้อที่ ๑๘ ไร่ ๓ งาน ๓ ตารางวา

ร.ผอ.สปข.๖ (นางสุนิสา รามแก้ว) รายงานในที่ประชุมว่าที่ดินแปลงนี้ เป็นที่ดินสาธารณประโยชน์ กรมประชาสัมพันธ์ได้รับอนุญาตจากจังหวัดปัตตานี เมื่อปี ๒๕๒๕ เนื้อที่ ๑๘ ไร่ ๓ งาน ๓ ตารางวา ให้ใช้ประโยชน์เป็นที่ตั้งสถานีวิทยุกระจ่ายเสียงแห่งประเทศไทย จังหวัดปัตตานี อยู่ในความรับผิดชอบของ สปข.๖ ปัจจุบันหน่วยงานแห่งนี้ได้หมดภารกิจเมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔ เนื่องจากส่งคืนคลื่นระบบ เอ. เอ็ม. ต่อสำนักงาน กสทช. และมี ๒ หน่วยงานดังกล่าว ขอความประสงค์ใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยสำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดปัตตานีขอใช้เนื้อที่ประมาณ ๔ ไร่ เพื่อใช้เป็นพื้นที่ในการปลูกสร้างอาคารของกลุ่มพิธีการศพที่ได้รับพระราชทาน และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปัตตานีขอใช้เนื้อที่ประมาณ ๑๔ ไร่ เพื่อก่อสร้างสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปัตตานีแห่งใหม่ ซึ่ง สปข.๖ ได้เชิญทั้ง ๒ หน่วยงานมาหารือร่วมกัน เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๔ ในการใช้ประโยชน์ในที่ดินแปลงนี้ โดยสรุปได้ว่าสำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดปัตตานี มีความประสงค์ขอใช้พื้นที่บริเวณด้านหลัง หันหน้าออกถนนสายรอง จำนวน ๔ ไร่ ส่วนสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปัตตานี มีความประสงค์ขอใช้พื้นที่ส่วนที่เหลือทั้งหมด จำนวน ๑๔ ไร่ ๓ งาน ๓ ตารางวา โดยในพื้นที่หากมีอาคาร และสิ่งปลูกสร้างขอให้หน่วยงานที่ขอใช้ประโยชน์ในที่ดินรับอาคาร และสิ่งปลูกสร้างเหล่านั้นไปด้วย

ที่ประชุมพิจารณาร่วมกันแล้ว หาก สปข. ๖ ไม่ขัดข้องและเห็นถึงประโยชน์โดยรวมที่ประชาชนจะได้รับ จึงเห็นชอบอนุญาตให้สำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดปัตตานีใช้ประโยชน์ในพื้นที่บริเวณด้านหลัง หันหน้าออกถนนสายรอง จำนวน ๔ ไร่ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปัตตานีใช้ประโยชน์ในพื้นที่ส่วนที่เหลือทั้งหมด จำนวน ๑๔ ไร่ ๓ งาน ๓ ตารางวา พร้อมอาคาร และสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในพื้นที่ตามที่ สปข.๖ เสนอ และมอบหมายให้ สปข.๖ มีหนังสือแจ้งผลการอนุญาตต่อสำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดปัตตานี และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปัตตานี และดำเนินการทางธุรการในส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยให้เป็นไปตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

๒.๖ เทศบาลเมืองคองหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา มีความประสงค์ขออนุญาตใช้พื้นที่ที่อยู่ในความดูแลของ สปข.๖ (บริเวณหลังอาคารสำนักงานเทศบาลเมืองคองหงส์หลังใหม่) เพื่อใช้ในการดำเนินโครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชอันเนื่องมาจากพระราชดำริ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี (อพ.สธ.) และอีกส่วนหนึ่งจะดำเนินการจัดทำศูนย์การเรียนรู้ด้านเกษตรตามแนวปรัชญาเศรษฐกิจพอเพียง

ร.ผอ.สปข.๖ (นางสุนิสา รามแก้ว) รายงานในที่ประชุมว่าที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ ๑๒ ไร่ มีอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง เช่น บ้านพักข้าราชการที่ยังคงใช้งานอยู่ โดยเทศบาลเมืองคองหงส์ขอใช้ประโยชน์จากที่ดินเนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ ๑ งาน ๘๓ ตารางวา ประกอบด้วย ๑. พื้นที่ขอใช้เพื่อปลูกรักษาทรัพยากรท้องถิ่น โครงการ อพ. สธ. จำนวน ๓ ไร่ ๒ งาน ๗๘.๕ ตารางวา และ ๒. พื้นที่ขอใช้เพื่อทำสวนพฤกษศาสตร์เมืองคองหงส์ โครงการ อพ. สธ. จำนวน ๒ ไร่ ๓ งาน ๔.๕ ตารางวา ซึ่ง สปข.๖ และเทศบาลเมืองคองหงส์ได้ประชุมหารือร่วมกัน เมื่อวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๔ แล้ว สปข.๖ ไม่ขัดข้องที่จะให้เทศบาลเมืองคองหงส์ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ร่วมกัน

ระยะเวลา...

ระยะเวลาในการให้ใช้ประโยชน์พื้นที่ร่วมกันเป็นระยะเวลา ๕ ปี โดยเทศบาลเมืองคองหงส์ยินดีดำเนินการติดตั้งระบบไฟฟ้าใหม่ รับผิดชอบในการบำรุงรักษาระบบน้ำบาดาลเพื่อใช้งานร่วมกัน ปรับปรุงภูมิทัศน์ ปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย สวยงาม และดำเนินการซ่อมบำรุงและอนุรักษ์บ้านพักข้าราชการที่อยู่ในพื้นที่ให้อยู่ในสภาพดีดังเดิม

ที่ประชุมพิจารณาร่วมกันแล้ว หาก สปข. ๖ ไม่ขัดข้องและเห็นถึงประโยชน์โดยรวมที่ประชาชนจะได้รับ และการใช้ประโยชน์ในที่ดินร่วมกัน จึงเห็นชอบอนุญาตให้เทศบาลเมืองคองหงส์ใช้ประโยชน์ในที่ดินร่วมกัน เนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ ๑ งาน ๘๓ ตารางวา ตามที่ สปข.๖ เสนอ และมอบหมายให้ สปข.๖ มีหนังสือแจ้งผลการอนุญาตต่อเทศบาลเมืองคองหงส์ และดำเนินการทางธุรการในส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยให้เป็นไปตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

รายละเอียดตามเอกสารแนบ

๓. ข้อพิจารณา

เพื่อให้การใช้ประโยชน์หรือร่วมใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในความดูแลรับผิดชอบของกรมประชาสัมพันธ์ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรพิจารณา ดังนี้

๓.๑ เห็นชอบให้ขออนุญาตธนารักษ์ในพื้นที่ขอใช้ประโยชน์ในที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้างในเชิงธุรกิจ (พื้นที่ สนข.) และนำเงินที่ได้รับการสนับสนุนจากบริษัท กสท. โทรคมนาคม จำกัด (มหาชน) เข้าสวัสดิการกรมประชาสัมพันธ์ โดยมอบหมายให้ กกร. และ สลก. (ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสวัสดิการกรมประชาสัมพันธ์) ไปดำเนินการขออนุญาตธนารักษ์ในพื้นที่ และดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องและมีหนังสือแจ้งบริษัทฯ ต่อไป รายละเอียดตามข้อเท็จจริง ๒.๑

๓.๒ เห็นชอบอนุญาตให้บริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) ใช้เสาโทรคมนาคมและพื้นที่ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อติดตั้งเครื่องอุปกรณ์ระบบวิทยุคมนาคมเฉพาะกิจแบบดิจิทัล (DTRSNW) ที่สถานีเครื่องวิทยุโทรทัศน์ จำนวน ๓ สถานี ประกอบด้วยสถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จังหวัดสกลนคร (เขาภูพาน) สถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จังหวัดเลย (ภูผาสาด) และสถานีเครื่องส่งวิทยุโทรทัศน์ จังหวัดน่าน (เขาคินแก้ว) หลังจากบริษัทฯ เข้าพื้นที่เพื่อสำรวจที่ติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว และตกลงจะใช้พื้นที่ฯ โดยมอบหมายให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบดำเนินการ รายละเอียดตามข้อเท็จจริง ๒.๒ ดังนี้

๓.๒.๑ ให้ สพท. มีหนังสือแจ้งบริษัท โทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) อนุญาตการเข้าพื้นที่เพื่อการสำรวจที่ติดตั้งอุปกรณ์ดังกล่าว โดยให้บริษัทฯ ประสานรายละเอียดกับหน่วยงานผู้รับผิดชอบ คือ สปข.๑ และ สปข.๓ เมื่อได้ข้อสรุปพื้นที่ติดตั้งอุปกรณ์ฯ และจำนวนเงินที่จะได้รับการสนับสนุนจากบริษัทฯ แล้ว ให้ กกร. มีหนังสือแจ้งบริษัทฯ อนุญาตให้ใช้เสาโทรคมนาคมและพื้นที่พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก เพื่อติดตั้งเครื่องอุปกรณ์ระบบวิทยุคมนาคมเฉพาะกิจแบบดิจิทัล (DTRSNW) ทั้ง ๓ สถานี ต่อไป ทั้งนี้ การแจ้งหนังสือถึงบริษัทฯ ให้ระบุว่าบริษัทฯ ต้องแจ้งขออนุญาตใช้พื้นที่ต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในพื้นที่นั้นๆ ด้วย โดยให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมาย ที่เกี่ยวข้อง

๓.๒.๒ ให้ สปข.๑...

๓.๒.๒ ให้ สปข.๑ และ สปข.๓ ขออนุญาตธนารักษ์ในพื้นที่ขอใช้ประโยชน์ในที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้างในเชิงธุรกิจ และนำเงินที่ได้รับการสนับสนุนจากบริษัทโทรคมนาคมแห่งชาติ จำกัด (มหาชน) เข้าสวัสดิการสาขารวมประชาสัมพันธ์ โดยให้ดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๓.๒.๓ ให้ สลก. (ฝ่ายเลขานุการคณะกรรมการสวัสดิการกรมประชาสัมพันธ์) และ สพท. แต่งตั้งคณะทำงานกำหนดเกณฑ์ราคาการใช้ประโยชน์ในที่ดิน อาคาร และสถานที่ด้านวิทยุกระจายเสียงและโทรทัศน์ของ กรมประชาสัมพันธ์ เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์ของราคาค่าเช่าใช้ที่ดิน อาคาร และสิ่งปลูกสร้างด้านวิทยุกระจายเสียงและ โทรทัศน์ที่หน่วยงานภายนอกมาขอเช่าใช้ประโยชน์ พร้อมกำหนดใช้เป็นระเบียบปฏิบัติของกรมประชาสัมพันธ์ต่อไป

๓.๒.๔ ให้ทุกหน่วยงานของกรมประชาสัมพันธ์ สำนักรวบรวมอาคาร และสิ่งปลูกสร้าง ที่ใช้งบประมาณในการก่อสร้างแล้วยังไม่ได้ขึ้นทะเบียนกับราชพัสดุ ให้ดำเนินการขึ้นทะเบียนให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป

๓.๓ เห็นชอบในหลักการสงวนการใช้พื้นที่ที่ดินแปลงเลขทะเบียน ปท.๕๑๑ ตำบลคลองห้า อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ของ สวท. หากเห็นว่าพื้นที่ดังกล่าวจะส่งผลกระทบทางเทคนิคต่อการออกอากาศ และเป็นอันตรายต่อสุขภาพของมนุษย์หรือสัตว์เลี้ยง ทั้งนี้ ให้ สวท. นำหลักฐานทางวิทยาศาสตร์ที่พิสูจน์ได้อย่างชัดเจน เพื่อนำไปประกอบเหตุผลชี้แจงทำความเข้าใจกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดปทุมธานีต่อไป รายละเอียดตามข้อเท็จจริง ๒.๓

๓.๔ เห็นชอบอนุญาตให้สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง ใช้พื้นที่ ทั้งหมด จำนวน ๑๖ ไร่ พร้อมครุภัณฑ์ สิ่งปลูกสร้าง ระบบไฟฟ้า ระบบสาธารณูปโภคที่สามารถใช้งานได้ และมอบหมายให้ สปข.๖ มีหนังสือแจ้งผลการอนุญาตต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดตรัง และดำเนินการทางธุรการในส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยให้เป็นไปตามระเบียบและกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามข้อเท็จจริง ๒.๔

๓.๕ เห็นชอบอนุญาตให้สำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดปัตตานีใช้ประโยชน์ในพื้นที่บริเวณ ด้านหลังหันหน้าออกถนนสายรอง จำนวน ๔ ไร่ และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปัตตานี ใช้ประโยชน์ในพื้นที่ส่วนที่เหลือทั้งหมด จำนวน ๑๔ ไร่ ๓ งาน ๓ ตารางวา พร้อมอาคาร และสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ใน พื้นที่ และมอบหมายให้ สปข.๖ มีหนังสือแจ้งผลการอนุญาตต่อสำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดปัตตานี และสำนักงาน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปัตตานี และดำเนินการทางธุรการในส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยให้เป็นไป ตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามข้อเท็จจริง ๒.๕

๓.๖ เห็นชอบอนุญาตให้เทศบาลเมืองคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ใช้ประโยชน์ ในที่ดินร่วมกันมีระยะเวลา ๕ ปี ในเนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ ๑ งาน ๘๓ ตารางวา และมอบหมายให้ สปข.๖ มีหนังสือแจ้ง ผลการอนุญาตต่อเทศบาลเมืองคอหงส์ และดำเนินการทางธุรการในส่วนที่เกี่ยวข้อง โดยให้เป็นไปตามระเบียบ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดตามข้อเท็จจริง ๒.๖

๔. ข้อเสนอ

เห็นสมควรดำเนินการดังนี้

๔.๑ รับทราบผลการประชุมคณะกรรมการนโยบายการใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของกรมประชาสัมพันธ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ ตามข้อเท็จจริงข้างต้น

๔.๒ เห็นชอบและมอบหมายหน่วยงานดำเนินการตามข้อพิจารณา ๓.๑ - ๓.๖ โดยให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง ยกเว้นข้อ ๓.๓ ขอให้ สวท. ไปดำเนินการจัดทำข้อมูลและหลักฐานประกอบอย่างชัดเจน เพื่อชี้แจงทำความเข้าใจต่อ อบจ.ปทุมธานี ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นายกเชนทร์ กรรณิกา)

ผอ.สพท.

๒๒
ธค.

ส่วนที่สุด

เรียน อปส.

๑. คณะกรรมการนโยบายการใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กปส. ได้ประชุมเพื่อพิจารณาการขอใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฯ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๔ โดยมี รปส. (๓) เป็นประธานการประชุม

๒. เห็นควร เห็นชอบ/อนุญาต และมอบหมายตามข้อเสนอ ๔ ของ สพท. ดังนี้

- รับทราบผลการประชุมฯ ตาม ๔.๑

- เห็นชอบ/อนุญาต และมอบหมายหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดำเนินการตามข้อพิจารณา ๓.๑ - ๓.๒ และ ๓.๔ - ๓.๖ โดยให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด ยกเว้นข้อพิจารณา ๓.๓ เห็นควรให้ สวท. จัดทำข้อมูลและหลักฐานทางวิทยาศาสตร์ที่พิสูจน์ได้ อย่างชัดเจนเพื่อประกอบการชี้แจงทำความเข้าใจ กับ อบจ.ปทุมธานี ตาม ๔.๒

(นางสุดฤทัย เลิศเกษม)

รปส.

๕ ก.ค. ๒๕๖๔

ทราบ./เห็นชอบ
ในข้อ. 3.1, 3.2, 3.4
3.5, 3.6

รับ 3.3

180711 ๑๓.๑๑.๒๕๖๔

๕๐๓๔ ๕๐๓๔ ๕๐๓๔ ๕๐๓๔

๕๐๓๔ ๕๐๓๔ ๕๐๓๔ ๕๐๓๔

๕๐๓๔ ๕๐๓๔ ๕๐๓๔ ๕๐๓๔

เรียน ผอ.สำนัก/กอง และหัวหน้าหน่วยงาน
เพื่อโปรดทราบ และพิจารณาดำเนินการ
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



(นายกเชนทร์ กรรณิกา)

ผอ.สพท.

- ๖ ก.ค. ๒๕๖๔

รายงานการประชุม
คณะกรรมการนโยบายการใช้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของกรมประชาสัมพันธ์
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔

