



บันทึกข้อความ

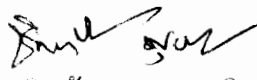
ส่วนราชการ สำนักงานเลขานุการกรม ฝ่ายสารบรรณ โทร. ๐-๒๖๑๘-๒๓๒๓ ต่อ ๑๓๑๑
ที่ นร.๐๒๐๑.๐๑/ว ๖๗/๗๖ วันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๙
เรื่อง ขอสั่งรายงานการประชุมผู้บริหาร ครั้งที่ ๘/๒๕๕๙

เรียน ผอ.สำนัก/กอง

ตามที่ได้มีการประชุมผู้บริหาร ครั้งที่ ๘/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๕๙ ณ ห้องประชุม ชั้น ๒ กปส. ห้อง ๒๐๓ ไปแล้ว นั้น

บัดนี้ ฝ่ายเลขานุการฯ ได้จัดทำรายงานการประชุมดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังที่ได้แนบมาพร้อมนี้ หากมีข้อปรับปรุงแก้ไขประการใด ขอให้โปรดแจ้งให้ฝ่ายเลขานุการฯ ทราบภายใน วันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๕๙

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการตามมติที่ประชุมมอบหมายต่อไปด้วย
จะขอบคุณยิ่ง


(น.ส.ชินภัทร พุทธชาติ)
สนก.

รายงานการประชุมผู้บริหาร
ครั้งที่ ๘/๒๕๕๙
วันจันทร์ที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๕๙
ณ ห้องประชุม กปส. ชั้น ๒ ห้อง ๒๐๓

ผู้มาประชุม

๑. นางภัทริยา	สุมะโน	รองอธิบดีกรมประชาสัมพันธ์ ประธานที่ประชุม
๒. นางอัจฉรา	หัตถ์บำเรอ	รองอธิบดีกรมประชาสัมพันธ์
๓. นายวีรพล	ดวงสูงเนิน	ที่ปรึกษาด้านการบริหารงานบุคคล
๔. น.ส.พันธุ์ทิพย์	สุนันท์ยกุล	รักษาราชการนักวิชาการประชาสัมพันธ์ ๙ ชช.
๕. น.ส.อัมพวัน	เจริญกุล	รักษาราชการนักวิชาการประชาสัมพันธ์ ๙ ชช.
๖. นางทัศนีย์	ไตรอรุณ	ผู้อำนวยการกองคลัง
๗. นางอุษา	จารุภา	ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่
๘. น.ส.อัจฉรา	ศิลป์ไชย	แทน ผู้อำนวยการกองกฎหมายและระเบียบ
๙. นายบวร	เดชะอินทร์	ผู้อำนวยการกองงานคณะกรรมการกิจการ วิทยุกระจายเสียงและวิทยุโทรทัศน์แห่งชาติ
๑๐. นายประดิษฐ์	กังสนารักษ์	แทน ผู้อำนวยการศูนย์เทคโนโลยี สารสนเทศการประชาสัมพันธ์
๑๑. นางจันทิมา	เชยสงวน	ผู้อำนวยการสถานีวิทยุกระจายเสียง แห่งประเทศไทย
๑๒. นายสุรินทร์	แปลงประสพโชค	ผู้อำนวยการสถานีวิทยุโทรทัศน์ แห่งประเทศไทย ช่อง ๑๑
๑๓. นางลดาวัลย์	บัวเอี่ยม	ผู้อำนวยการสำนักการประชาสัมพันธ์ ต่างประเทศ
๑๔. นายบัณฑิต	ตั้งประเสริฐ	ผู้อำนวยการสำนักข่าว
๑๕. นายสมศักดิ์	วีระหงส์	ผู้อำนวยการสำนักประชาสัมพันธ์เขต ๑
๑๖. นายธีระพงษ์	โสตาศรี	ผู้อำนวยการสำนักประชาสัมพันธ์เขต ๒
๑๗. น.ส.สมใจ	สะสมทรัพย์	ผู้อำนวยการสำนักประชาสัมพันธ์เขต ๓
๑๘. นางสุธีรา	ทิมกาญจนะ	ผู้อำนวยการสำนักประชาสัมพันธ์เขต ๔
๑๙. นายพิทยา	ปลั่งคมาน	ผู้อำนวยการสำนักประชาสัมพันธ์เขต ๕

/๒๐. นายไพฑูรย์

๒๐. นายไพฑูรย์	ศรีรอด	ผู้อำนวยการสำนักประชาสัมพันธ์เขต ๖
๒๑. นายปิติ	พงษ์พานิช	ผู้อำนวยการสำนักประชาสัมพันธ์เขต ๗
๒๒. นายรัตนบุรี	อดิศักดิ์	ผู้อำนวยการสำนักประชาสัมพันธ์เขต ๘
๒๓. นางเตือนใจ	สินธุฉก	ผู้อำนวยการสำนักพัฒนาการประชาสัมพันธ์
๒๔. นายฤทธิพร	เสริมพานิช	ผู้อำนวยการสำนักพัฒนานโยบายและ แผนการประชาสัมพันธ์
๒๕. นายโยธิน	ไตรโกมุท	ผู้อำนวยการสำนักส่งเสริมและพัฒนา งานเทคนิค
๒๖. นางพรทิพย์	อุทกภาชน์	ผู้อำนวยการสถาบันการประชาสัมพันธ์
๒๗. นายมานพ	อำพันธุ์	ประชาสัมพันธ์จังหวัดนครสวรรค์
๒๘. นายเฉลิมชัย	จันทร์เสนา	ประชาสัมพันธ์จังหวัดผู้แทนภาค ๘
๒๙. นางจิตติมา	จารุจินดา	ประชาสัมพันธ์จังหวัดผู้แทนภาค ๗
๓๐. นางวีระนุช	สาริกบุตร	หัวหน้ากลุ่มพัฒนาระบบบริหาร
๓๑. นายเสมอ	นิ่มเงิน	รักษาราชการแทน ผู้อำนวยการ หน่วยตรวจสอบภายใน
		หัวหน้าฝ่ายสารบรรณ สลก. เลขาธิการที่ประชุม

ผู้ไม่ประชุมเนื่องจากติดราชการ

๑. นายดุขฎี	สินเจิมสิริ	อธิบดีกรมประชาสัมพันธ์
๒. นายเชษฐ	ชำโพธิ์	รองอธิบดีกรมประชาสัมพันธ์
๓. นายจำลอง	อินทรกำแหง	ที่ปรึกษาด้านการบริหารงานบุคคล
๔. นายพายัพ	พยอมยนต์	ที่ปรึกษาด้านการจัดทำแผนประชาสัมพันธ์
๕. น.ส.ชินภัทร	พุทธชาติ	เลขานุการกรม

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางวิไลพร	บัวแดง	เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป ๖ สลก.
--------------	--------	-----------------------------------

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น

ก่อนเข้าวาระการประชุม

/ การจัดหาประโยชน์

การจัดหาประโยชน์จากพื้นที่และอาคารที่ว่างเปล่า

ห.ฟสบ. รายงานว่า ตามที่ อปส. มอบหมายให้ สลก. และ กคส. ประสานเชิญผู้แทนจากบริษัทธนารักษ์พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด มาให้ข้อมูลและชี้แจงถึงแนวทางในการใช้ประโยชน์จากพื้นที่และอาคารที่ว่างเปล่าของ สทท. ๑๑ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ ให้ที่ประชุมผู้บริหารรับทราบเพื่อประกอบการดำเนินการตามนโยบายของปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีที่มามอบนโยบายเมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๕๙ จึงขอเชิญ

๑. คุณวิมล จันทร์จิราวุฒิกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัทธนารักษ์ พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด

๒. ดร.พิเชษฐ อารีย์วัฒน์ รองกรรมการผู้จัดการ บริษัทธนารักษ์ พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด
ชี้แจงข้อมูลและแนวทางรายละเอียดในเรื่องดังกล่าวให้ที่ประชุมผู้บริหารรับทราบต่อไป

รปส. (นางภทริยาฯ) ประธานที่ประชุม แจ้งว่า ก่อนที่จะนำเสนอขอเรียนว่า ท่านผู้บริหารคงจำได้เมื่อปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีมาเยี่ยม กปส. เมื่อเดือนที่แล้ว และก่อนหน้านั้นได้พบกับปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ท่านได้ถามถึงในเรื่องนี้ว่า กปส. ได้ดำเนินการคืบหน้าไปถึงไหนอย่างไรแล้ว จุดเริ่มต้นอยู่ที่ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แต่มีใช้ที่เดียว จะต้องมีส่วนอื่น ๆ ของ กปส. ทั้งส่วนกลางและส่วนภูมิภาค ต่อไปในเรื่องของการแปลงทรัพย์สินให้เป็นทุนคือนำที่ดินที่มีอยู่ทำให้เกิดประโยชน์ แทนที่จะทิ้งไว้อย่างว่างเปล่า จึงขอกล่าวถึงความจำเป็นมาให้ผู้บริหารได้ทราบ จึงขอเรียนเชิญคุณวิมล จันทร์จิราวุฒิกุล กรรมการผู้จัดการบริษัทธนารักษ์ พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด ชี้แจงรายละเอียด

คุณวิมล จันทร์จิราวุฒิกุล กรรมการผู้จัดการ บริษัทธนารักษ์ พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด แจ้งว่า บริษัทธนารักษ์ พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด หรือ ธบส. มีบทบาทอะไร ธบส. เป็นรัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงการคลัง กำกับดูแลโดยกรมธนารักษ์ ที่จัดตั้งขึ้นมาตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อปี ๒๕๔๗ ภารกิจที่รับผิดชอบคือ พัฒนาและก่อสร้างโครงการศูนย์ราชการกรุงเทพมหานคร ที่ถนนแจ้งวัฒนะ เป็นการสร้างสำนักงานให้กับหน่วยงานต่าง ๆ มี ๖ กระทรวง ระดับกรม ๑๐ กรม และ ๑๓ องค์การอิสระ พื้นที่ประมาณ ๙๘๐,๐๐๐ ตารางเมตร เป็นอาคารที่ใหญ่ที่สุดในประเทศไทย วิธีการจัดทำโครงการนี้เป็นนวัตกรรมใหม่ที่ทางรัฐบาลได้สั่งให้ดำเนินการ คือในการดำเนินการทั้งหมดไม่ใช่เงินงบประมาณในการก่อสร้าง แต่ใช้เป็นวิธีการดำเนินการคือ แปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ ในแนวทาง ธบส. ได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีตั้งขึ้น มีเงินทุนอยู่ ๒๕๘ ล้านบาท และทางรัฐบาลแจ้งว่า จะไม่มีทรัพย์สินใด คือให้ไปหาเงินในการก่อสร้างเอง แนวทางคือได้จัดพื้นที่เช่าให้กับหน่วยงานต่าง ๆ พื้นที่เช่าประมาณ ๔๙๐,๐๐๐ ตารางเมตรให้กับ ๒๙ หน่วยงาน จะต้องจ่ายค่าเช่า

/ประมาณ

ประมาณ ๒,๔๐๐ ล้านบาท/ปีโดยประมาณ รัฐตั้งงบประมาณค่าเช่าไว้ ๓๐ ปี เราได้จัดตั้ง SPB หน้าที่ของ SPB คือ การไประดมทุนในตลาด คือการไปแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ คือเอาค่าเช่าในอนาคตเป็นหลักประกัน และออกตราสาร บริษัทได้ดำเนินการออกตราสารไปงวดที่ ๑ ได้เงินเข้ามา ๑๐,๓๐๐ ล้านบาท งวดที่ ๒ กำลังจะออกประมาณเดือนตุลาคม, พฤศจิกายน ๒๕๕๙ ๒,๒๐๐ ล้านบาท และปีสุดท้ายจะออก ๕,๕๐๐ ล้านบาท คือออกทั้งหมด ๒๘,๐๐๐ ล้านบาท เงิน ๒๘,๐๐๐ ล้านบาท นำมาสร้างโครงการประมาณ ๒๐,๐๐๐ ล้านบาท อีก ๘,๐๐๐ ล้านบาท เป็นเงินค้ำดอกเบี้ยยสำรองเอาไว้ใช้ ๓ ปี แล้วโครงการจะเสร็จในเดือนสิงหาคม ๒๕๕๑ ตั้งแต่เดือนสิงหาคม ๒๕๕๑ หน่วยงานต่าง ๆ ๒๙ หน่วยงานจะขยายออกไปอีก ฉะนั้นส่วนนี้ก็ไม่เป็นภาระของรัฐบาลในการที่จะตั้งงบประมาณในการที่จะใช้ในการก่อสร้าง ขอเรียนว่าเป็นนวัตกรรมทางการเงินก่อสร้าง และวิธีการจัดการทางด้าน PROPERTY แบบใหม่ โดยหน้าที่ต่อไปของ ธบส. คือ จะต้องทำการสร้างมูลค่าเพิ่มของที่ดินของรัฐให้เกิดประโยชน์สูงสุด และในระหว่างที่ดำเนินการก่อสร้างของศูนย์ราชการ ทางรัฐบาลได้มอบหมายให้กรมธนารักษ์ได้ทำโครงการเป็นโครงการสวัสดิการให้กับข้าราชการ เราเรียกว่าโครงการ “บ้านธนารักษ์” ตามไปโฆษณาที่ได้แจกไปเป็นตัวอย่างให้ผู้บริหาร ทางกรมธนารักษ์ได้มีเจตนารมณ์ที่จะเชิญชวนหน่วยงานต่าง ๆ ที่ใช้ที่ดินของที่ราชพัสดุ แล้วมาคืนให้ทางกรมธนารักษ์ กรมธนารักษ์ก็สร้างเป็นที่พักอาศัยให้กับหน่วยงานต่าง ๆ ขอยกตัวอย่างที่ทำโครงการบ้านธนารักษ์ คือ เราได้รับที่ดินคืนจากกรมพัฒนาที่ดินที่เชียงใหม่ ประมาณ ๔๗ ไร่ ไปสร้างบ้านได้ ๑๔๔ หลัง เป็นบ้าน ๒ ชั้น ราคาตั้งแต่ ๙ แสนบาท ถึง ๑.๙ ล้านบาท ส่วนที่ ๒ ได้รับที่ดินคืนจากทหารเรือ ก็ไปสร้างบ้านที่จังหวัดชลบุรี รับที่ดินคืนจากกรมสรรพสามิตก็ไปสร้างบ้านที่จังหวัดสุพรรณบุรี ได้รับที่ดินคืนจากการสื่อสารไปสร้างคอนโดมิเนียมที่จังหวัดนนทบุรี ฉะนั้นวิธีการคือ เราจะทำให้กับข้าราชการ หมายถึงสิทธิของข้าราชการที่จะมาซื้อ มีสิทธิคือ ๓๐ ปีต่อ ๓๐ ปี ไปเรื่อย ๆ โดยที่ค่าเช่าคิดในราคาที่ถูกลงมาก ดังนั้นโครงการบ้านธนารักษ์ที่ออกไปจะถูกกว่าเอกชนประมาณ ๓๐-๔๐% หมายถึงค่าที่ดินไม่ต้องเสียแต่จะเสียค่าก่อสร้าง ค่าเช่าทางผู้เช่าจะเป็นการเช่า ๓๐ ปีต่อ ๓๐ ปี มาตรฐานของงาน ก่อสร้างก็เป็นมาตรฐานโดยทั่วไปเหมือนกับบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ทั่วไป ปัจจุบันนี้ก็พยายามประสานงานกับหน่วยงานต่าง ๆ ในการที่จะดำเนินการสร้างโครงการ ต้องการบ้านแบบไหนเราออกแบบได้ทั้งนั้น และได้มีโอกาสหารือกับ อกค. ที่ไปพบหารือ และปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีก็ได้สั่งการไว้ว่า ลองศึกษาดูว่าวิธีการทาง ธบส. จะเข้าไปจัดการในการพัฒนาที่ดินให้เกิดประโยชน์มูลค่าสูงสุดได้อย่างไรบ้าง และก็ได้รับแผนที่ในการประกอบว่า มีที่ดินอยู่ที่ สทท.๑๑ ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ และทราบว่ามีที่ดินหลาย ๆ แปลงของ กปส. ที่มีอยู่ จึงขอเรียนในเบื้องต้นว่า หากจะให้

/ธบส. เข้ามา.....

อบส.เข้ามาดำเนินการแบบไหน อบส. ทำได้ จะเป็นการแปลงสินทรัพย์เป็นหลักทรัพย์ หรือวิธีการในบ้านธนาภิบาลคือ ข้าราชการมีสิทธิไปเช่าที่ดินโดยตรงกับที่ราชพัสดุแล้ว อบส. จะเป็นผู้สร้างให้ แล้วสิทธิของผู้เช่าและผู้ซื้อจะมีสิทธิอยู่ ๓๐ ปี และต่อ ๓๐ ปี

ดร.พิเชษฐ อาริย์วัฒน์ รองกรรมการผู้จัดการ บริษัทธนาภิบาล พัฒนาสินทรัพย์ จำกัด แจ้งว่า ตามที่คุณวิมลฯ ได้เรียนให้ทราบก็เป็นตัวอย่างของโครงการที่ประสบความสำเร็จมาแล้ว และได้ใช้เวลาไม่นานที่จะดำเนินเรื่องจนกระทั่งสำเร็จ ตามที่ได้รับฟังในกรอบของ กปส. และท่านปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีก็ให้เริ่ม โดยที่ ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ สทท.๑๑ เป็นจุดเริ่มก่อน และส่วนต่อไปก็จะเป็นที่ต่างจังหวัด คงจะต้องมีการวางแผนดำเนินการให้สำเร็จ จะต้องมีการวางกลยุทธ์กันเล็กน้อย ขณะนี้ก็มีแนวร่วมอยู่บ้างกับส่วนราชการ เช่น สำนักงบประมาณ กระทรวงการคลัง ต้องมีการหารือกันพอสมควร แต่ที่สำคัญที่สุดท่านต้องยึดเอานโยบายที่ได้รับมอบหมายจากรัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรีว่าภารกิจของ กปส. มีอะไรบ้างใน ๕ ปีข้างหน้า เสร็จแล้วต้องปักธงให้ได้ว่าความต้องการของท่านคืออะไร และพยายามทำต่อไปให้เป็นรูปธรรม ในแต่ละสถานที่ที่ท่านว่าท่านอยากได้ศูนย์ประชุมตรงนั้นท่านจะต้องพิจารณาให้ได้อย่างแข็งแรง ส่วนที่เหลือ อบส. จะรับไปดำเนินการ

ประธานฯ แจ้งว่า ผู้บริหาร กปส. ได้รับฟังข้อมูลจากทาง อบส. แล้ว ขอเรียนว่าเท่าที่ได้รับฟังรับทราบนโยบายจากรัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี และปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีนั้น เริ่มแรกที่ดินที่เราจำเป็นและจะต้องปรับปรุงมากที่สุด ซึ่ง รมต.นร.ได้กล่าวตั้งแต่ได้เข้ามาเป็น รมต.นร. และจะออกไปแล้ว ก็ยังไม่ได้ทำคือที่ดินบริเวณ ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ คงจะเป็นพื้นที่แรก เพราะว่าเป็นที่ที่ทรุดโทรมแล้วและจำเป็นจริง ๆ แต่มีพื้นที่อื่น ๆ ที่ปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีได้ระบุเอาไว้ให้ผู้บริหารได้รับทราบตรงนี้คือ พื้นที่บริเวณถนนวิภาวดีรังสิตด้านหน้าของ สทท.๑๑ และด้านหลังของ สวท. และยังมีที่อื่น ๆ อีก เช่นด้านหน้า กปส. ของเราเองด้านประตูออก ตรงนั้นก็อาจจะมองว่าเป็นหอประชุมใหญ่ ๆ ห้องอาหารใหม่ หรืออาคารเอนกประสงค์ หรือสโมสรของข้าราชการ แล้วปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีได้ให้นโยบายตามวิสัยทัศน์ของท่านว่า ถนนวิภาวดีรังสิต คือเป็นบริเวณที่เจริญมาก ตรงนั้นมองไปถึง complex ใหญ่ หรือ media hub รมต.นร. ได้ให้นโยบายอยู่แล้ว โดยอาจจะ production pooling ใหญ่ ๆ จนกระทั่งถึงโรงภาพยนตร์หรือศูนย์โอท็อป คือ สามารถจะทำได้มากมาย เพราะเป็นบริเวณที่เจริญแล้ว

รปส. (นางอัจฉราฯ) แจ้งว่า ยังมีที่ที่บางพูนยังรกร้างอยู่ และต่อไประยะที่สองจะเป็นที่ต่างจังหวัด และได้้นำเรียนปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ได้เจรจากันไปแล้ว ท่านก็รับในหลักการก่อนว่า จะต้องมีการ ๔ ขั้นตอน ที่จะเข้าสู่ขบวนการตรงนี้ รายละเอียดคงจะแนบเอกสารให้ท่านทราบ

/ตอนหลัง

ตอนหลัง ขณะนี้ กปส. กำลังดำเนินการจัดตั้งคณะทำงานโดยคำสั่ง กปส. ที่จะพิจารณาที่ว่างเปล่า เพื่อจะได้สำรวจพื้นที่ที่จะนำไปพัฒนาต่อไป ขณะนี้กำลังอยู่ในขบวนการ เพราะว่าจะขอให้ครอบคลุมทุกขบวนการทั้งในกรุงเทพฯ และต่างจังหวัด

ผอ.สทท. ๑๑ แจ้งว่า ส่วนที่ตั้งใจจะดำเนินการที่เพชรบุรีตัดใหม่ตรงนั้น จริง ๆ แล้วศูนย์ทางด้านโทรทัศน์เรายังไม่มี ทั้งที่ กปส. เป็นผู้ก่อกำเนิด คิดว่าด้านหน้าถ้าเป็นไปได้ทำเป็นศูนย์ขนาดใหญ่ ที่จะบอกที่มาที่ไปของด้านโทรทัศน์บ้านเรา รวมไปถึงอนาคตโทรทัศน์บ้านเราจะเป็นอย่างไร และศูนย์ที่จะให้ความรู้ ขณะเดียวกันน่าจะเป็นทางที่จะขยายออกไปสู่ภายนอก เพราะเรากำลังจะเป็น SDU ถ้าตรงนั้นอยู่ในตึกเดียวกัน เป็นของการแสดงส่วนหนึ่ง กับส่วนของการที่จะนำเสนอ เพราะว่าเราจะมีทั้งเคเบิลทีวี ดาวเทียม เข้ามาทำงานตรงนี้อยู่ร่วมกัน จุดขายยังไม่มี คิดว่า พื้นที่หลังนี้อาจจะสร้างเป็นที่ทำงานด้านโทรทัศน์ และมีตึกที่จะพัฒนาขึ้นมาด้านหลังได้ รู้สึกได้ออกแบบไว้เป็นตึก ๑๐ ชั้น ที่จะทำเป็น NBT ด้านหน้าถ้าเป็นจุดขายได้จะสวยงาม ทั้ง ๒ ตัวนี้ถ้าเชื่อมต่อกันได้ เพราะตอนนี้ไม่มีงบประมาณที่จะมาดำเนินการ นำเสนอไปแล้วต้องใช้งบประมาณหลายร้อยล้านบาทที่จะมาพัฒนาในส่วนนี้

ประธานฯ แจ้งว่า คงจะไม่กล่าวถึงเรื่องงบประมาณ จะต้องคิดก่อนว่าจะทำอะไร เพราะว่าพื้นที่ตรงนี้ทั้ง รมต.นร. และ ปนร. คิด เมื่อดำเนินการแล้วจะเป็นเงินขึ้นมา เพราะ สทท.๑๑ จะเป็น SDU เราลงทุนเพื่อให้ได้มาในอนาคต ไม่ใช่ลงทุนไปเพื่อใช้สร้างตึกเฉย ๆ แต่สิ่งที่ตามมาคือ ที่พักของข้าราชการและพนักงานราชการของ SDU ที่ ถ. เพชรบุรีตัดใหม่ควรสร้างตั้งนานแล้ว รวมทั้งที่ สทท. ก็ควรจะต้องสร้าง เพราะต่อไปเราจะมีการทำงานตลอด ๒๔ ชั่วโมง ซึ่งขณะนี้เพิ่งเริ่มต้น รวมทั้งห้องสมุดหรือที่อ่านหนังสือแบบระดับ T.K. Park อาจจะเป็นสิ่งที่เราคิดไว้ ต้องอาศัยให้ผู้บริหารทุกท่านช่วยกันคิด เมื่อหากส่วนกลางคิดขึ้นมาและเริ่มต้นแล้ว ส่วนภูมิภาคทั้ง ๘ เขต ก็จะต้องรีบเตรียมคิดได้แล้ว เพราะพื้นที่ของท่าน ท่านจะทำอะไรให้เกิดประโยชน์สูงสุดในพื้นที่

ผอ.สพป. เสนอว่า ด้านหน้าถนนเพชรบุรีตัดใหม่น่าจะสร้างเป็นอาคารที่เป็นเหมือนฐานเศรษฐกิจที่สามารถมีงานแต่งงาน มีงาน function อะไรได้ในราคาที่ถูกลงกว่าโรงแรม และ กปส.ภายใต้ สทท.มีวงดนตรีอยู่ อาจจะทำตรงนั้นเป็น package ว่าใครมาใช้บริการครบวงจร เสนอว่าควรจะเป็นอาคารที่สวยงามและคนอยากจะมาใช้ ส่วนด้านหลังที่ข้ามทางรถไฟเห็นด้วยด้วยกับ ผอ.สทท.๑๑ ว่ามี studio อยู่แล้ว สตูดิโอใหญ่ ๑ ห้อง สตูดิโอกลาง ๑ ห้อง และสตูดิโอข่าวอีก ๑ ห้อง ถ้าปรับปรุงในตึกเดิมให้เป็น production house จะทำเงินได้มาก เพราะว่าปัจจุบันขอยกตัวอย่าง เช่น รายการบางรายการต้องไปเช่าสตูดิโอด้านนอก แล้วคุณภาพและห้องส่ง

/คุณภาพ

คุณภาพไม่ดี สู้เราไม่ได้ ดังนั้นเรามีทรัพย์สินเดิมอยู่แล้ว ปรับปรุงให้ดีขึ้น ใช้เครื่องมือที่เป็นดิจิทัล ด้านหลังยังอยู่อีกกว้าง และ กปส.มีข้าราชการมาก เฉพาะในส่วนต่างจังหวัดเท่านั้นที่จะมีบ้านพักให้ข้าราชการ แต่ส่วนกลางซึ่งย้ายเข้ามาไม่มีบ้านพัก ดังนั้นด้านหลังสุดติดกับวัดสามารถจัดทำเป็นบ้านพักอย่างที่เหมาะสมๆ กล่าวได้ และด้านข้างที่เป็นสนามฟุตบอลสามารถสร้างตึกได้อีก อาจจะเป็น media hub อย่างที่เหมาะสมๆ กล่าวได้ โดยเป็นจุดซื้อขายไม่ว่าจะเป็นเรื่องของการผลิตรายการโทรทัศน์ อาจจะทำเงินได้มาก

ผอ.สปต. แจ้งว่า ตรงนี้เป็นความคิดเบื้องต้นคร่าว ๆ เมื่อตกลงกับ ธบส. แล้ว คงจะต้องมีคณะกรรมการฯ มาช่วยคิดว่า ความต้องการของเรจะมีกลุ่มความต้องการอย่างไร กลุ่มความต้องการคงจะต้องเน้นไปในเรื่องภารกิจของ กปส.ทั้งในอนาคต คือภารกิจด้านประชาสัมพันธ์ การสื่อสารนี้เป็น complex ในความดูแลของ กปส. ดังนั้นสิ่งหนึ่งที่เรากำลังต้องการคงจะเป็น exhibition hall ขนาดใหญ่ สำหรับ display งานของรัฐบาลที่เราต้องไปเข้าเอกชนแพง ๆ และห้องประชุมสัมมนา เพราะปีหนึ่งแต่ละกองแต่ละสำนักมีสัมมนามาก คงจะต้องมีตั้งแต่ระบบ ๒๐๐-๓๐๐ คน ไปจนถึงห้องประชุม กลุ่มย่อย ๆ เล็ก ๆ และในทีนั้นน่าจะมี office ในอนาคตทางด้าน broadcasting ที่เราไปดูงานที่ฟ็อกซ์ สตูดิโอเขาก็มีห้องสตูดิโอเล็ก ๆ คิดกันไปเลย คงจะเอื้อกับภารกิจของ กปส. และรวมไปถึงห้องของสำนักข่าวต่างประเทศที่ อสมท.พยายามจะซื้อเชิญเขามาอยู่จะได้สัก ๒-๓ สำนักงาน เพราะกำลังหาที่อยู่ใหม่ แต่ถ้าเราสามารถจะให้ทั้ง floor เลยกับเขา และ one-stop service ต่าง ๆ ของภาครัฐที่จะมาตั้งที่นี่ หรือ display สินค้าที่เกี่ยวกับ communication ทั้งหมด จัดทำโรงละคร ห้องสมุดประชาชนหรือจะเจาะจงไปทางด้านการสื่อสารมวลชนด้านประชาสัมพันธ์ และมีเรื่องอื่น ๆ ที่แวดล้อม และ sport complex เพราะว่าประชาชนที่เข้าใช้ก็จะสะดวก มีทั้งห้องสมุด มีสระว่ายน้ำ ส่วนนี้จะเป็นความเห็นทั่ว ๆ ไป แต่เมื่อไหร่ที่บริษัทฯ เข้าดำเนินการ คงต้องมีกรรมการฯ แจ้งถึงความต้องการให้ครบถ้วน

ประธานฯ แจ้งว่า เรื่องที่ผู้บริหารเสนอความเห็นมาดีมาก ๆ แต่ต้องไปกลั่นกรองกันว่าตรงไหนจะทำอะไร และฝ่ายเลขานุการขอให้งัดไว้ให้ละเอียด และให้กรรมการผู้จัดการแจ้งให้เราทราบ ว่า สิ่งที่เราถามมานั้นจะเป็นความฝันหรือเป็นความจริงได้แค่ไหน แต่แนวทาง รปส. (นางอัจฉราฯ) ได้แจ้งแล้วว่า ควรมีการแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นมากลั่นกรองว่าจะทำอะไรตรงไหนบ้าง เฉพาะส่วนกลางก่อน

ผอ.สพท. แจ้งว่า กปส. ได้มีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการสำรวจพื้นที่แปลงที่ว่างเปล่า โดยมี อปส., รปส. (นายเชษฐาฯ) และ ผอ.สทท.๑๑ เป็นที่ปรึกษา คณะกรรมการอำนวยการ มีหน้าที่ปรับปรุงแบบของอาคาร ถ. เพชรบุรีตัดใหม่ กับอาคารที่ญี่ปุ่นสร้างให้ ได้มีการสำรวจไปเบื้องต้น /เรียบร้อยแล้ว

เรียบร้อยแล้ว โดยมี ผอ.สพท. เป็นประธาน จากนั้นได้มีการประสานกับกรมโยธาธิการ กรมโยธาธิการได้มาสำรวจอาคารที่ ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ และในส่วนของถนน local road ได้มีการให้กรมโยธาธิการออกแบบ มีอาคารของ NBT ตามที่ ผอ.สพท.๑๑ กล่าว จากนั้นคงมีอาคารที่จอดรถรองรับในอนาคต คงจะประสานรายละเอียดเพิ่มเติมกับบริษัทฯ ส่วนรายละเอียดต่าง ๆ ขอเรียนว่า ส่วนหนึ่ง กปส. มีข้อมูลอยู่แล้ว รวมทั้งข้อมูลของกรมโยธาธิการที่แจ้งมาให้ กปส. ด้วย

ประธานฯ แจ้งว่า รายละเอียดการดำเนินงานชิ้นนี้ ก็ทำงานอยู่ และเป็นเรื่องที่จะต้องทำอย่างจริงจัง ไม่ใช่คิดเฉย ๆ แต่เราทำจริง เพราะว่าเราได้มีตัวอย่างของ ๒๙ หน่วยงานที่ทางบริษัทฯ ได้นำเสนอ และทางบริษัทฯ เองก็มีความเชี่ยวชาญในเรื่องนี้คิดว่าคงจะช่วย กปส. ได้เป็นอย่างดี

คุณวิมลฯ แจ้งว่า จากข้อเสนอและข้อคิดของผู้บริหาร กปส. ได้นำเสนอมา ในรูปแบบ ธบส. สามารถที่จะทำได้ในเรื่องของที่พักอาศัย บ้านพัก และศูนย์อะไรทั้งหลาย แม้แต่สำนักงานในทุกประเด็น ธบส. สามารถสนับสนุนได้ แต่มีหลักการคิดว่า อย่างที่ทำศูนย์ราชการกรุงเทพมหานคร พื้นที่เดิมเป็นพื้นที่ของ กสท., กรมทางหลวง ที่จะต้องโอนมาเป็นที่ราชพัสดุ เมื่อโอนมาเป็นพื้นที่ราชพัสดุเสร็จแล้ว ทางกรมธนารักษ์ ธบส. จะเป็นผู้เข้าไปดำเนินการในการจัดการทั้งหมด เช่นเดียวกันพื้นที่ที่เป็นของบ้านพัก แต่เดิมเป็นที่ของ ทบ. กรมพัฒนาที่ดิน ที่กรมสรรพาสาMIT ที่ของ กสท. ก็โอนมาเป็นที่ราชพัสดุ เมื่อโอนเป็นที่ราชพัสดุเสร็จ ทาง ธบส. เข้าไปดำเนินการให้

ดร.พิเชษฐฯ แจ้งว่า จากข้อมูลที่ท่านได้ให้มา ขอเพิ่มเติมและขอขอบคุณ ผู้อำนวยการทั้งหลายฝ่าย หลายสำนักได้ให้ข้อคิดเห็นที่ดี สำหรับคณะทำงานที่ได้ตั้งแล้วมี ผอ.โยธินฯ เป็นประธาน ส่วนที่ตั้งคณะทำงานเพิ่มเติมควรจะนำเอา สนผ. หรือบุคคลที่พอจะรู้เรื่องการเงิน และเรื่อง KPI ที่จะต้องตอบสนองกับภาครัฐ ท่านต้องนำมาเป็นคณะทำงานด้วย

ประธานฯ แจ้งว่า ในเบื้องต้นที่ท่านมาแนะนำและผลงานของบริษัทฯ ที่จะเกี่ยวเนื่องกับงานที่เราจะต้องทำต่อไป คือ นำพื้นที่ของ กปส. ที่มีอยู่มาทำให้เกิดประโยชน์ และเป็นรายได้เข้ามาสู่ กปส. และสู่แผ่นดินด้วย ซึ่งมีกระบวนการและขั้นตอนอีกหลายอย่าง แต่ฟังในเบื้องต้นรู้สึกว่ที่ดีที่เราจะเริ่มมองเห็นความก้าวหน้าและทันสมัยของเราเพิ่มขึ้นสอดคล้องกับการที่จะเป็น SDU เพราะว่าหน่วยงานที่วิภาวดีรังสิตก็จะเป็น SDU ทั้ง ๒ หน่วยงาน รวมทั้งที่เป็นสำนักข่าวต่างประเทศ ปลัดสำนักนายกรัฐมนตรีก็ได้กล่าวถึงตรงนี้ เราจะมีพื้นที่ให้เพียงพอกับสำนักข่าวต่างประเทศจำนวนมาก และขอขอบคุณ คุณวิมล จันทจักรวุฒิกุล และคณะที่มาให้ข้อแนะนำในวันนี้

มติที่ประชุม

รับทราบ

/ระเบียบวาระที่ ๑

ระเบียบวาระที่ ๑

เรื่องที่ประธานฯ แจ้งต่อที่ประชุม

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่องรับรองรายงานการประชุมผู้บริหาร ครั้งที่ ๗/๒๕๔๙

ห.ฝสบ. เสนอว่า ตามที่ได้มีการประชุมผู้บริหาร ครั้งที่ ๗/๒๕๔๙ เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๔๙ ณ ห้องประชุม กปส. ห้อง ๒๐๓ ไปแล้ว นั้น ฝ่ายเลขานุการได้จัดส่งรายงานการประชุมให้ผู้บริหารพิจารณาแล้ว มี ผอ.สปช. ขอแก้ไขและเพิ่มเติมข้อความรายงานการประชุม หน้าที่ ๗-๘ ดังนี้.-

- หน้าที่ ๗ ข้อ ๔ จาก “หลักสูตร “PR.T.V.Network Management” เป็นหลักสูตร “PR.T.U.Network Management” และ จาก คำว่า Mission Plan เป็น Business Plan

- หน้าที่ ๘ ย่อหน้าที่ ๒ บรรทัดสุดท้ายต่อจาก SDU เพิ่มเติมข้อความว่า “ได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด”

- อกจ. ขอเพิ่มเติมมติที่ประชุมในวาระที่ ๓.๑ “ ทั้งนี้ให้ยกเลิกคำสั่ง กปส. ที่ ๓๔/๒๕๔๙ ลงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๔๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานประสานการดำเนินงานด้านการเงินและงบประมาณ ระหว่าง สปช. , สทท. และ สวท.” ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้แก้ไขเรียบร้อยแล้ว ดังรายละเอียดที่แนบ

อกข. เสนอว่า ในระเบียบวาระที่ ๖.๑ หน้าที่ ๒๘ จะไม่ขอรับรองรายงานการประชุม เพราะเป็นการเบิกค่าใช้จ่ายในการเดินทางในส่วนของคุณค่าเช่าที่พัก กคส. ได้เสนอเรื่องเข้ามาในขณะนั้น ความจริงไม่น่าจะเป็นเรื่องเพื่อทราบ เพราะแต่เดิม มติที่ประชุมผู้บริหาร เรื่อง ค่าเช่าที่พัก กคส. ได้เสนอเข้ามาในที่ประชุมผู้บริหารครั้งหนึ่งแล้ว มติผู้บริหารได้กำหนดว่า ให้ ผอ.สำนัก/กอง ไปพิจารณากำกับดูแลเอง แต่ละกองแต่ละสำนักตามเงินงบประมาณที่มีอยู่ของ สำนัก/กอง แต่เมื่อจะแก้ไขควรจะเป็นมติที่ประชุมผู้บริหาร ปรากฏว่า นำเข้ามาในครั้งล่าสุด เป็นเรื่องเพื่อทราบ เท่ากับว่าที่ประชุมผู้บริหารนี้ทราบ แต่มติที่ประชุมครั้งก่อนบอกว่า ให้ ผอ.สำนัก/กอง ไปดูแลค่าเช่าที่พักของสำนัก/กองเอง ขณะนั้น รปส. (นายเชษฐา) รักษาการแทน อปส. และไม่ทราบว่า รปส. (นายเชษฐา) แจ้งว่า เห็นชอบ ให้นำเข้าที่ประชุมผู้บริหาร แต่ไม่ทราบความหมายของ รปส. (นายเชษฐา) เห็นชอบ เห็นชอบเพื่อทราบหรือเห็นชอบเพื่อพิจารณา เมื่อประมวลเรื่องแล้ว น่าจะพิจารณามากกว่า เพราะที่ประชุมผู้บริหารครั้งก่อน กำหนดให้เป็นอำนาจของ ผอ.สำนัก/กอง พิจารณาเรื่องนี้

/ประธานฯ แจ้งว่า

ประธานฯ แจ้งว่า คงจะต้องไปดูหนังสือว่า ตอนต้นเสนอว่าอย่างไร รปส.
(นายเผชิญฯ) ถึงได้เกษียณว่า เห็นชอบ นำเข้าที่ประชุมผู้บริหาร กคส.นำเสนอเพื่อทราบหรือไม่

ผอ.สพข.๘ แจ้งว่า ในคราวที่มีมติเป็นเอกฉันท์ให้ทำหนังสือไปขอความเห็นกับกรมบัญชีกลาง และขอเรียนว่า อันนี้เป็นพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยค่าใช้จ่ายการเดินทางในประเทศ ซึ่งกฎหมาย มติหรือคำสั่ง หรือระเบียบใด ๆ ไม่สามารถที่จะขัดต่อกฎหมายได้ ต่อมา กคส. ได้มีการหารือไปยังกรมบัญชีกลาง กรมบัญชีกลางก็แจ้งว่า ก็ได้ คำว่า ก็ได้ แสดงว่า ให้ผู้ที่ดำเนินการออกเป็นคำสั่ง หรือใด ๆ ก็ตาม ไปรับผิดชอบเอง และถามเจ้าหน้าที่กรมบัญชีกลางระดับ ๘ ซึ่งดูแลในเรื่องนี้ แต่เรื่องนี้ได้ทราบว่า รองมนัสฯ เป็นผู้ลงนามมา แต่กรมบัญชีกลางไม่กล้าพินิจ เหมือนกับที่สำนักกฎหมายและระเบียบ สำนักนายกรัฐมนตรีสมัยที่ดูแลเรื่องพัสดุเดิม ก็แจ้งว่า ให้ปฏิบัติตามข้อนั้นข้อนี้ สิทธิที่เกิดขึ้น แม้แต่ เรื่องค่าเช่าบ้านของกรมบัญชีกลาง ศาลปกครองก็ได้ชี้ขาดมาแล้ว ฉะนั้นได้ เรียน รปส. (นางอัจฉราฯ) ซึ่งได้เดินทางไปที่เขื่อนศรีนครินทร์ฯ ถ้าเป็นกรณีอย่างนี้ เห็นชอบมาอย่างนี้ หรือดำเนินการอย่างนี้ ถ้าจะให้ดำเนินการก็แจ้งให้ กปส. มีคำสั่งก็ได้ ฉะนั้น กปส. ต้องมีคำสั่ง แต่คำสั่งนั้น กปส. จะต้อง รับผิดชอบ อีกประการในการที่จะรับรองรายการประชุม ขณะนี้ยังไม่ได้รับรองรายงานการประชุม ดังนั้นจะเวียนแจ้งไปให้ใช้ ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๔๙ มิได้ ประกอบกับถ้าหากจะ รับรองรายการประชุมต้องให้รับรองตั้งแต่วันนั้นและให้ถือปฏิบัติ แต่เรื่องนี้ไม่ได้เข้าพิจารณา ไปเข้า เป็นเรื่องเพื่อทราบวาระจร แล้วมิได้อ่านเลย ประเด็นหนึ่งก่อให้เกิดสิทธิของข้าราชการ ในขณะที่ เขามีรายได้ไม่เพียงพอ แต่ในแต่ละ สบข. ท่านได้ออนเงินไปให้บริหารแล้ว ในการบริหารเงินของ แต่ละ สบข. มีเท่าไรก็บริหารเท่านั้น ซึ่งมันมีทางออก วันนั้น อปส. ได้แจ้งว่าควรจะมีการบริหารจัดการที่ดี ประเด็นที่ ๑ เคยหารือกับ น.ส. อัจฉรา ศิลปไชย สิทธิที่เกิดขึ้น หากเงินไม่พอ โอ เค ท่าน แจ้งมา คนไม่กล้าเบิก เพราะสิทธิของเขา แต่คนที่กล้าเบิก ถ้ามีเงินต้องตกเบิกให้เขา แต่ถ้าหากที่ สบข. ยังบริหารได้เหมือนกับที่ สบข.๘ ได้ทำเรื่องค่าจ้างขั้นต่ำของพนักงานขับรถที่ปรับจาก ๖,๐๐๐ กว่าบาท เป็น ๗,๐๐๐ กว่าบาท ซึ่งได้เรียกพนักงานขับรถมาตกลง คุณเอา ๖,๐๐๐ กว่าบาท หรือ ๗,๐๐๐ กว่าบาท ถ้าคุณเอา ๗,๐๐๐ กว่าบาท คุณอยู่ล่วงหน้าไม่ได้ ซึ่งก็ได้ให้ทำบันทึกและ เซ็นชื่อไว้เป็นหลักฐาน เพราะเขาเหล่านี้สามารถฟ้องร้องกับเขตได้ และจะให้หน่วยงานถือปฏิบัติ ตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๔๙ เป็นไปไม่ได้ เพราะยังไม่ได้รับรองรายงานการประชุม ๒. หากจะ ดำเนินการขอให้ออกคำสั่ง และขอให้ฝ่ายเลขานุการจดบันทึกรายละเอียดของทุก ๆ ท่านในวันนี้ ในรายงานการประชุมโดยละเอียด

ประธานฯ แจ้งว่า ตามที่ ออกช. แจ้งว่าควรจะเป็นเรื่องพิจารณา ถ้าพิจารณาก็ควรจะ เข้าพิจารณาวันนี้ หมายความว่า ครั้งที่แล้วไม่ได้พิจารณา

/ผอ.สบข.๖